

Kadzidło, 2010.01.27

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kadzidło, ul. Targowa 4, 07-420 Kadzidło, woj. mazowieckie, tel. (29) 761 80 16, faks (29) 761 80 16.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kadzidlo.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Publicznego Gimnazjum w Kadzidle, ul. Kościuszki 13.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Gimnazjum Publicznego w Kadzidle, ul. Kościuszki 13**”.

Modernizacja instalacji co obejmuje:

1. Demontaż wszystkich przewodów poziomych i pionowych prowadzonych na zewnątrz (bez wymiany w kanałach podpodłogowych i bruzdach).
2. Demontaż armatury odcinającej i osprzętu.
3. Demontaż grzejników żeliwnych członowych typu TA-1 i stalowych rurowych ożebrowanych.
4. Likwidację istniejącego odpowietrzenia centralnego wraz z zaworami na pionach odpowietrzających oraz zbiorników odpowietrzających.
5. Demontaż istniejącej podrozdzielni ciepła w pomieszczeniu za szatnią wraz z zaworami odcinającymi, odwodnieniem oraz osprzętem (pozostawia się istniejące przewody i sposób ich prowadzenia pomiędzy kotłownią i podrozdzielnią łącznie z rozdzielaczami instalacyjnymi).
6. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania systemu zamkniętego z rur miedzianych.
7. Montaż grzejników stalowych płytowych, wyposażonych w zawory grzejnikowe z nastawą wstępną oraz głowice termostatyczne, z możliwością indywidualnego odłączenia każdego grzejnika.
8. Likwidacja naczyń wzbiorniczych wraz z rurami bezpieczeństwa: łazience I piętra i na dachu budynku Szkoły Podstawowej wraz z demontażem nadbudówki i wykonanie nowego pokrycia dachu.

Szczegółowy zakres prac do wykonania w ramach niniejszego zamówienia ujęty jest w dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy), przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i

odbioru robót, które są dostępne w wersji elektronicznej na stronie internetowej zamawiającego i stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z Ustawą - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), dokumentacja techniczna, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty i aprobaty techniczne.

Wszystkie ewentualne nazwy wyrobów (urządzeń, materiałów, surowców) użyte w dokumentacji budowlano-wykonawczej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zamawiający dopuszcza zastosowanie wyrobów równoważnych pod warunkiem spełniania przez nie parametrów równoważności określonych w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia zachowania tych parametrów spoczywa na wykonawcy.

Zasilenie placu budowy w energię elektryczną i wodę Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na własny koszt po uzgodnieniu warunków z dostawcami mediów. Warunki płatności za wykonane roboty:

Zamawiający informuje, że płatność należności za wykonane roboty budowlane nastąpi **jednorazowo**.

Podwykonawcy – Ze względu na jednorodny charakter robót Zamawiający nie dopuszcza zlecenia robót podwykonawcom.

Zakres prac do wykonania ujęty jest w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które są dostępne w wersji elektronicznej na stronie internetowej zamawiającego

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45331100 – 7 Instalacja centralnego ogrzewania

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Rozpoczęcie robót 28.06.2010 r. Zakończenie: 20.08.2010 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium:

4 000,00 zł

W przypadku wybrania formy pieniężnej wadium należy wpłacić przelewem na konto zamawiającego Nr 32 8916 0002 0000 0912 2000 0040 w Banku Spółdzielczym w Kadzidle.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy pzp, i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy pzp:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa

nakładają obowiązek ich posiadania;

2) posiadają wiedzę i doświadczenie; Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) wykonał roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. roboty w zakresie budowy, przebudowy bądź rozbudowy instalacji centralnego ogrzewania za kwotę nie mniejszą od trzykrotnej ceny ofertowej, łącznie oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli: dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalnościach: instalacji sanitarnych, cieplnych, które są wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

a) wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 120.000,00 zł.

b) wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,

5) udzielił gwarancji na wykonane roboty min. 36 m-cy.

Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazanych przez Zamawiającego powyżej zostanie wykluczony z postępowania.

Wykonawca zostanie również wykluczony z postępowania jeżeli będą zachodziły okoliczności, o których mowa w art. 24 ust.1 i 2 ustawy pzp.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Zgodnie z Rozp. Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2009 r. (Dz. U. Nr 226 poz. 1817) wykonawcy złożą następujące dokumenty i wypełnione formularze:

W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa **w art. 22 ust.1** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych, skonkretyzowanych w pkt. VI niniejszej SIWZ, których opis sposobu oceny spełnienia został dokonany w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający żąda w formie oryginału lub poświadczonej kserokopii za zgodność z oryginałem następujących dokumentów:

1. podpisanego oświadczenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp – *form. 3* (w formie oryginału);
2. wykazu wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, robót odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. robót w zakresie budowy, przebudowy bądź rozbudowy instalacji centralnego ogrzewania za kwotę nie mniejszą od trzykrotnej ceny ofertowej, łącznie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - zgodnie z *form. 5*, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia potwierdzają, że razem spełniają wymagany warunek;
3. wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, które posiadają wymagane uprawnienia budowlane i są wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Należy wskazać osobę z uprawnieniami budowlanymi, w specjalnościach: instalacji sanitarnych,

cieplnych. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia potwierdzają, że razem spełniają wymagany warunek. Jeżeli wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował, zamieszcza pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia- form. 4;

4. oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz są wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
5. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 120.000,00 zł., wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku, gdy wykonawca polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, dotyczącej także tych podmiotów;
6. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa **w art. 24 ust. 1 ustawy** zamawiający żąda **w formie oryginału lub poświadczonej kserokopii za zgodność z oryginałem** następujących dokumentów:

7. podpisanego oświadczenia, o braku podstaw do wykluczenia - *form.2*, (w formie oryginału),
8. kserokopię dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowalną formą wadium.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

Cena - 100 %

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www. bip.kadzidlo.samorzady.pl](http://www.bip.kadzidlo.samorzady.pl).

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Kadzidło, 07 – 420 Kadzidło, ul. Targowa 4, pokój 7.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

19.02.2010 r. godzina 12:00, miejsce: sekretariat Urzędu Gminy Kadzidło, ul. Targowa 4 – sekretariat, pokój nr 2 /I piętro/.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).