

## UCHWAŁA NR XXXIX/208/09

Rady Gminy w Kadzidle

z dnia 16 listopada 2009 r.

### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 6, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy postanawia, co następuje:

#### §1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

##### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
- 0,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych  
- 1,89 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
- 0,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

##### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych  
- 0,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
- 9,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
- 4,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych  
- 2,12 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
- 3,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

##### 3) od budowli:

- a) związanych z prowadzeniem działalności w zakresie zaopatrzenia ludności w wodę oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych – **0,1%** ich wartości,
- b) pozostałych – **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.)

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07. 1999r.)

## § 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle zajęte na potrzeby jednostek budżetowych Gminy, oraz obiekty sportowe zajęte na potrzeby gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- 3) grunty, budynki i budowle służące bezpieczeństwu publicznemu,
- 4) grunty, budynki i budowle służące ochronie przeciwpożarowej.

## § 3.

Inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych określa odrębna uchwała Rady Gminy w Kadzidle.

## § 4.

Z dniem 31 grudnia 2009r. traci moc uchwała XIV/69/07 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 23 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych oraz zwolnień od tych podatków zmieniona uchwałą Nr XXIX/159/09 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 9 lutego 2009r., Uchwała Nr XXVI/134/08 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 15 października 2008r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr IV/20/07 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 16 lutego 2007r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

## § 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Jacek Płoski*  
Jacek Płoski