

Kadzidło, 28.05.2020 r.

Znak sprawy: IK.271.5.2020

## ZAPYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości niższej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, ustawy pzp na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.

### „ Remont dachu oraz wykonanie termomodernizacji budynku Urzędu Gminy Kadzidło „

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ( t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm. ) zamawiający udziela następującej odpowiedzi/ wyjaśnienia na poniższe zapytania:

#### Pytanie 1

W dziale I roboty rozbiórkowe , pozycja nr 7 przedmiaru ujęto ułożenie izolacji . Jest to pozycja do wykonania ułożenia izolacji czy robota demontażowa?

**Odpowiedź:** Pozycja 7 przedmiaru dotyczy wymiany lub uzupełnienia wełny mineralnej w kukawkach. Przyjęto współczynnik 0,5 oznaczający że około 50% izolacji istniejącej będzie wymagać wymiany ( od zewnątrz po zdjęciu pokrycia).

#### Pytanie 2

2.Prosimy o podanie co należy zamontować w połaci dachu . Czy zgodnie z przedmiarem poz. Nr 25 wyłaz dachowy , czy zgodnie z opisem okno z hartowaną szybą zewnętrzną. Czy należy przewidzieć montaż schodów strychowych.

**Odpowiedź:** Zgodnie z projektem i przedmiarem należy zamontować wyłaz dachowy w formie okna dachowego z hartowaną szybą. Schody strychowe nie są potrzebne.

#### Pytanie 3

Czy należy doliczyć do oferty oświetlenie LED GU10 z oprawą i wyposażone w czujnik zmierzchu, wraz z instalacją elektryczną do montażu w podsufitce. Prosimy o podanie ilości.

**Odpowiedź:** Niewielki koszt niskoprądowego oświetlenia LED dodano do kosztów wykonania podsufitki w okapach. Ilość lampek – 19 szt. zgodnie z opisem.

#### Pytanie 4

Czy należy wykonać nową instalację odgromową . Prosimy o podanie ilości instalacji odgromowej.

**Odpowiedź:** Instalację odgromową należy odtworzyć( po jej uprzednim demontażu) z nowych elementów, Zgodnie dokumentacją techniczną przed demontażem dachu i urządzeń związanych z

dachem należy wykonać inwentaryzację rysunkową i zdjęciową istniejącej instalacji odgromowej. Następnie zdemontować, a po wykonaniu nowego pokrycia odtworzyć instalację odgromową z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm na dachu i kominach budynku. Po elewacji prowadzić w rurach winidurowych o grubości ścianki min.5mm (pod warstwą docieplającą) i zamontować puszkę z PCV do złącz kontrolnych. Wykonać przewody uziemiające pionowe i uziomy poziome z bednarki ocynkowanej FeZn 30x4 mm. w wykopie o głębokości 0.6 m.).

#### **Pytanie 5**

Prosimy o podanie mechanizmu zegara ( elektryczna, słoneczna itp.).

**Odpowiedź:** Zegar elektryczny. Zasilanie istniejące.

#### **Pytanie 6**

Czy w ofercie należy ująć roboty związane z wykonaniem wieżyczki i kominów ponad dachem.

**Odpowiedź:** Oczyszczenie i malowanie kominów i wykonanie żaluzji, wykonanie obróbek blacharskich trzonów kominowych z zgodnie przedmiarem robót. Wieżyczka jest wliczona w całość pokrycia dachowego (wieżyczki nie ocieplamy, jedynie malujemy zgodnie z opisem w projekcie).

#### **Pytanie 7**

Czy do oferty należy doliczyć rozbiórkę parapetów zewnętrznych. Prosimy o podanie ilości.

**Odpowiedź:** Parapety do demontażu zostały wyspecyfikowane w pozycji 59 przedmiaru ( 66 parapetów o szerokości około 40 cm ).

#### **Pytanie 8**

Czy na ścianach przeznaczonych do ocieplenia należy skuć tynki spękałe, odparzone i zawilgocone. Prosimy o podanie ilości.

**Odpowiedź:** Te roboty ujęto w pozycji 37, 44, 48, 49 przedmiaru robót.

#### **Pytanie 9**

Czy do oferty należy przyjąć rozebranie opaski betonowej wokół budynku w celu wykonania izolacji.

**Odpowiedź:** W ofercie należy uwzględnić rozebranie opaski betonowej zgodnie z pozycją 33 przedmiaru robót.

#### **Pytanie 10**

Prosimy o określenie zakresu remontu schodów do piwnicy.

**Odpowiedź:** Zgodnie z projektem należy zdjąć stare okładziny i wykonać nowe po przygotowaniu ( naprawieniu podłoża).

#### **Pytanie 11**

Czy należy doliczyć do oferty i przewidzieć wykonanie daszków nad wejściami dachówka blaszaną dwumodułową. Prosimy o podanie sposobu wykonania.

**Odpowiedź:** Powierzchnia pokrycia daszków (wszystkich) została zbilansowana łącznie. Sposób wykonania - standard - dachówka na łatach.

## **Pytanie 12**

W poz. 29 przedmiaru należy ułożyć izolację ze styropianu gr. 15 cm . W tej pozycji występuje krotność 3 . Czy należy ułożyć izolację 15 cm czy  $3 \cdot 15 \text{ cm} = 45 \text{ cm}$ .

**Odpowiedź:** W pozycji 29 przedmiaru robót krotność dotyczy tylko grubości materiału. Jako jednostka przeliczeniowa podstawowa występuje 5 cm. Żeby uzyskać 15 cm podano krotność 3. Nie dotyczy to robocizny.

**Podpisał**

**(- ) Dariusz Łukaszewski**

**Wójt Gminy Kadzidło**