

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie art. 39 ustawy pzp na udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu złotówkowego w kwocie 380 800,00 zł na zadanie inwestycyjne pod nazwą ” Przebudowa ulic Wesolej, Wspólnej, Szkolnej i Moniuszki w Kadzidle.”

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego**

ZAPYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA

Gmina Kadzidło zawiadamia, że w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne jw. w dniu 21.08.2009 r. wpłynęły zapytania o udostępnienie następujących informacji uzupełniających do SIWZ o następującej treści:

1. Wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów i/lub innych zobowiązań (nazwa, aktualne zadłużenie, miesięczne obciążenia, ostateczny termin spłaty).
2. Szczegółowych informacji na temat przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą ” Przebudowa ulic Wesolej, Wspólnej, Szkolnej i Moniuszki w Kadzidle.” (kwota całego przedsięwzięcia, poniesione dotychczasowe nakłady finansowe, jaki jest udział własny w inwestycji, oraz jaki jest stopień realizacji inwestycji.) czy są podpisane umowy z wykonawcami jeśli tak to prośba o załączenie.

Zgodnie z art.. 38 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz U z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi/wyjaśnień na powyższe zapytania:

Ad.1.

**Wykaz instytucji, w których JST korzysta
z kredytów i/lub pożyczek**

Lp.	Nazwa banku	Aktualne zadłużenie (w zł)	obciążenia	Ostateczny termin spłaty
			Kwartalne w zł	
1.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	1. - 524 081,00	15 400,00	2017 r.
		2. - 169 254,00	5 000,00	2017 r.
		3. - 359 000,00	8 000,00	2019 r.
		4. - 162 000,00	4 000,00	2018 r.
		5. - 113 000,00	3 500,00	2016 r.
		6. - 105 701,33	4 100,00	2015 r.
		7. - 226 200,00	8 700,00	2015 r..

2.	Bank Gospodarstwa Krajowego II Oddział w Warszawie	108 000,00	27 000,00	2010 r.
3.	Kredyt Bank w Ostrołęce	357 500 ,00	26 250,00	2012 r.
4.	Nordea Bank w Gdyni	657 804,00	46 986,00t	2012 r.
5.	Bank Millennium w Warszawie	50 858,00	10 172,00	2010 r.
6.	Bank Millennium w Warszawie	54 480,00	10 896,00	2010 r.
7.	Bank Ochrony Środowiska w Warszawie	725 659,79	27 900,00	2015 r.
8.	PKO B.P. w Ostrołęce	328 690,00	14 941,00	2014 r.
9.	PKO B.P. w Ostrołęce	339 968,00	15 454,00t	2014 r.
10.	PKO B.P. w Ostrołęce	658 226,50	21 940,75	2016 r.
11.	Bank Gospodarstwa Krajowego II Oddz. w Warszawie	765 000,00	25 500,00	2016 r.
12.	Bank Gospodarstwa Krajowego II Oddz. w Warszawie	439 740,00	14 658,00	2016 r.
13.	Nordea Bank Polska w Gdyni	205 410,00	6 847,00	2016 r.
14.	Bank Gospodarstwa Krajowego w II Oddz. Warszawie	115 782,00	5 034,00	2015 r.
15.	Bank Gospodarstwa Krajowego II Oddz. w Warszawie	240 000,00	2009 r. - 18 000,00 Od 2010r -12 000,00	2014 r.
16.	Bank Spółdzielczy w Kadzidle	362 250,00	12 075,00	2016 r.
17.	Bank Gospodarstwa Krajowego I Oddz. w Warszawie	795 000,00	26 500,00t	2016 r.
18.	Bank Gospodarstwa Krajowego I Oddz. w Warszawie	150 011,00	8 300,00	2013 r.

19	Bank Gospodarstwa Krajowego I Oddz. w Warszawie	387 185,39	18 600,00	2019 r.
Razem		8 400 801,01		

Ad.2

1. Kwota całego przedsięwzięcia inwestycyjnego wynosi 368 806,83 zł
2. Poniesione dotychczas nakłady finansowe wynoszą 11 965,60 zł
3. Udział własny w inwestycji wynosi 8 000,00 zł (załącznik Nr 5 do specyfikacji)
4. Zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe w wyniku którego wyłoniono wykonawcę i w dniu 9.06.2009 r. podpisano umowę z wykonawcą na realizację robót drogowych.
5. Umowa z wykonawcą.
6. Umowa z inspektorem nadzoru.

UMOWA Nr IK. 342-30/09

w sprawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych / tekst jednolity Dz. U z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z póź. zm./ zawarta w dniu 9 czerwca 2009 roku w Kadzidle pomiędzy:

Gminą Kadzidło ul. Targowa 4 reprezentowaną przez:
Dariusza Łukaszewskiego – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie **Bożeny Grzyb – Skarbnika Gminy**
zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

MAKBUD Sp. z o.o. 18 - 402 Łomża ul. Poligonowa 12
reprezentowanym przez:
Leszek Marek Gołąbiecki – Prezes Zarządu
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przebudowę ulic **Wesołej, Wspólnej, Szkolnej, Moniuszki** i drogi dojazdowej od ulicy **Kościuszki** w Kadzidle, zgodnie z przetargiem nieograniczonym przeprowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).
2. Szczegółowy zakres robót wymienionych w ust. 1 określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz kosztorys ofertowy wraz z ofertą przetargową.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań, Zamawiający dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez obie strony.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **351 841,23 zł.** /słownie/: **trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset czterdzieści jeden złotych dwadzieścia trzy grosze** łącznie z podatkiem VAT wynikające z przetargu.

Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją przedmiotu umowy, obowiązujące podatki, w tym podatek VAT, opłaty, odszkodowania i inne wydatki związane z wykonywaniem robót.

Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone w kosztorysie powykonawczym sporządzonym w oparciu o ceny i wskaźniki wyszczególnione w kosztorysie ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.

Należności będą regulowane przelewem na konto Wykonawcy.

§ 3

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji, który wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru robót.
Termin usuwania wad wynosi do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich zaistnieniu. Koszt usunięcia wad obciąża Wykonawcę.
2. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny umownej /brutto/, tj. w kwocie **17 592,06 zł.**, w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **100%** jego wartości tj. kwota **17 592,06 zł** obowiązuje do 30 dni od daty zakończenia robót. Natomiast **30 %** zabezpieczenia tj. kwota **5 277,62 zł** obowiązuje do 14 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 4

W ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy, dziennik budowy, projekt techniczny.

§ 5

Termin wykonania określonego w § 1 zakresu robót ustala się do dnia **31 października 2009 roku**.

§ 6

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie **Inspektor nadzoru Pan Tadeusz Dawid**.
2. Inspektor nadzoru wyda decyzję o rozpoczęciu robót w ciągu 1 dnia od daty zgłoszenia gotowości rozpoczęcia prac.
3. Inspektor nadzoru może polecić wstrzymanie robót, jeżeli będą wykonywane niezgodnie z projektem.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest **kierownik budowy Pan Zdzisław Witek**.

§ 7

Po całkowitym zakończeniu realizacji inwestycji Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie robót i dokonuje właściwego wpisu w dziennik budowy. Wraz ze zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru Wykonawca załącza dokumentację powykonawczą zawierającą min.:

- dziennik budowy,
- deklaracje zgodności, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów, protokoły badań,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót,
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.

§ 8

1. Odbiór robót ulegających zakryciu będzie dokonywany przez Inspektora nadzoru w czasie umożliwiającym ewentualne korekty, bez hamowania postępu robót.

2. Odbiór ostateczny będzie dokonany w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia do odbioru kompletnie zakończonego obiektu.
3. Odbioru dokonuje komisja powołana przez Zamawiających przy udziale Inspektora nadzoru w obecności Wykonawcy.
4. W czasie odbioru zostanie ustalona ilość wykonanych robót, ich wartość i jakość oraz prawidłowość wykonania zarządzonych robót poprawkowych, których niewykonanie wstrzymuje odbiór końcowy. Za datę zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu ostatecznego odbioru.

§ 9

Zamawiający zobowiązany jest dokonywać zapłaty za wykonane roboty według ceny kosztorysowej i faktycznie wykonanych robót, w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru.

§ 10

Nie przewiduje się waloryzacji ceny za wykonanie robót objętych niniejszą umową.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową w wysokości 0,2 % ceny umownej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za uchylenie się od terminu płatności wynagrodzenia.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 10 % ceny umownej.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w ustawie - Prawo zamówień publicznych, zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 10 % ceny umownej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkód przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki :

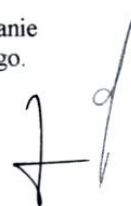
- kosztorys ofertowy
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- dokumentacja projektowa

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez wszystkie strony.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.



§ 15

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy po bezskutecznych negocjacjach strony poddają rozstrzygnięciu właściwego Sądu Gospodarczego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

GMINA KADZIDŁO
pow. ostrołęcki
woj. mazowieckie

WÓJT


Dariusz Łukaszewski

SKARBNIK GMINY


mgr Bożena Grzyb

WYKONAWCA :

PREZES Zarządu


Marek Golabiecki

MAKBUD Sp. z o.o.
ul. Poligonowa 12, 18-402 Łomża
tel. 088/ 218 55 55, fax 088/ 218 03 61
NIP 718-19-29-475, R- 451196212
Sąd Rejonowy w Białymstoku
XII Wydział Gospodarczy: KRS 0000194375
Kapitał zakładowy: 13.500.000,00 PLN

UMOWA ZLECENIA Nr IK - 31/09

o pełnienie funkcji inspektora nadzoru, zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm/ w dniu 18 czerwca 2009 r. w Urzędzie Gminy Kadzidło ul. Targowa 4 pomiędzy **Gminą Kadzidło** reprezentowaną przez:

Pana Dariusza Łukaszewskiego – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie **Pani Bożeny Grzyb – Skarbnika Gminy**
zwaną dalej **"Zleceniodawcą"**

a

Panem Tadeuszem Dawid zam. 07-420 Kadzidło ul. Sportowa 27 s. Władysława i Marianny
ur. 18.09.1953 r. w Piaseczni nr PESEL 53091800710
zwanym dalej **„Zleceniobiorcą”**,

o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą **„Przebudowa ulic Wesolej, Wspólnej, Szkolnej, Moniuszki i drogi dojazdowej od ulicy Kościuszki w Kadzidło”** zgodnie z dokumentacją techniczną.

§ 2

1. Zleceniodawca oświadcza, że wartość umowna zadania według umowy z wykonawcą-MAKBUD Sp. z o.o. 18 - 402 Łomża ul. Poligonowa 12, wynosi 351 841,23 brutto.
2. Rozpoczęcie robót nastąpi po zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości ich rozpoczęcia, a zakończenie do dnia 31.10.2009 r.

§ 3

Strony ustalają, że do obowiązków Zleceniobiorcy należy pełen zakres obowiązków inspektora nadzoru określonych w obowiązujących przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami).

§ 4

Zleceniobiorca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy, jako zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą o wykonanie robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

§ 5

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą, to inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.

2. Bez zgody Zamawiającego inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.

§ 6

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustalono w formie ryczałtowej w wysokości **5 000,00 zł, brutto**, które płatne będzie na rachunek bankowy nr 19 1020 3802 0000 1702 0026 0075 w terminie do 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru robót i dostarczeniu faktury.
2. W momencie podpisania umowy, zgodnie ze złożonym przez Zleceniobiorcę oświadczeniem nie podlega on z tytułu wykonywania tej umowy obowiązkowemu ubezpieczeniu emerytalnemu i rentowemu.

§ 7

Zleceniodawca zobowiązuje się do przekazania Zleceniobiorcy 1 egz. dokumentacji technicznej, oraz kopii umowy zawartej z wykonawcą na wykonanie robót budowlanych.

§ 8

Każda ze stron może odstąpić od umowy z przyczyn uzasadnionych po miesięcznym wypowiedzeniu umowy.
W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie zostanie uregulowane w wysokości proporcjonalnej do wartości wykonanych robót.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienie niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu gospodarczego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA:

GMINA KADZIDŁO
pow. ostrołęcki
woj. mazowieckie

WOJCI

Dariusz...

SKARBNIK GMINY

mgr Bożena Grzyb

ZLECENIOBIORCA:

INSPEKTOR NADZORU
Nr 19 1020 3802 0000 1702 0026 0075
MAZ BD/0286/11