

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45422000-1 Roboty ciesielskie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu na budynku Urzędu Gminy w Kadzidle, termomodernizacja budynku  
ADRES INWESTYCJI : dz.nr.608/8 obrębKadzidło  
INWESTOR : Gmina Kadzidło  
ADRES INWESTORA : ul. Targowa 4 , 07-420 Kadzidło  
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁONIONY Z PRZETARGU  
ADRES WYKONAWCY : JAK WYŻEJ  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż.Marek Masło upr.bud.SUW 33/86  
DATA OPRACOWANIA : 2020-04-30

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2020-04-30

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### 1. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA PROJEKTU

W ramach realizacji zadania przewiduje się wykonanie remontu zewnętrznego budynku:

Zakres prac obejmuje między innymi:

1. Demontaż pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, orynnowania, instalacji odgromowej oraz elementów zamocowanych na ścianie (systemy klimatyzacji)
2. Uzupelnienie i wzmocnienie istniejącej więźby dachowej w ramach jej adaptacji
3. Przedłużenie okapów poziomych i szczytowych,
4. Odkrycie ścian fundamentowych i piwnicznych, ocieplenie i wykonanie zasyпки. W sąsiedztwie terenów trawiastych wykonanie opaski tłuczniowej
5. Wykonanie ocieplenia wełną mineralną ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych
6. Zamocowanie podsufitek w okapach i gzymsów styropianowych międzykondygnacyjnych i podokapowych.
7. Wykonanie wyprawy tynkarskiej i malowania
8. Wykonanie okładzin cokołów z płytek gresowych w kolorze antracytowym,
9. Ocieplenie dwóch płyt balkonowych i wykończenie gresem. Obróbka blacharska z blachy antracytowej 0,5 mm (zakończeni-kapinos)
10. Wykonanie gresowych posadzek w dwóch zejściach do podpiwniczenia
11. Ponowny montaż instalacji odgromowej z wymianą elementów zużytych orraz pozostałych elementów zdemontowanych tymczasowo
12. Montaż obróbek blacharskich i nowego orynnowania.
13. Montaż oświetlenia podokapowego..

Remont budynku powinien zostać wykonany przy użyciu takich technologii i środków technicznych, aby do minimum ograniczyć niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko (emisja hałasu i drgań, emisja spalin, emisja ciepła do atmosfery, zapotrzebowanie mediów).

Użyte materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe oraz technologie muszą zapewnić niskie koszty eksploatacji i utrzymania obiektu przy zapewnieniu wysokiego standardu wykończenia i użytkowania.

Przedmiot inwestycji należy wykonać zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów.

### 2. OPIS ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH

Podstawowym założeniem projektowym było podniesienie walorów technicznych budynku, a w szczególności dostosowanie do obowiązującej normy cieplnej poprzez docieplenie ścian zewnętrznych, stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową wraz z wymianą materiału pokryciowego w połąci dachu. Przy okazji koniecznych zabiegów technicznych postarano się podnieść wygląd estetyczny budynku. Zastosowane pok. 30 lat temu materiały wykończeniowe odbiegają od standardów jakościowych, a dodatkowo uległy sporemu zużyciu eksploatacyjnemu.

### 3. CHARAKTERYSTYKA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWA

#### 3.1. ADAPTACJA KONSTRUKCJI DACHU.

Zakres uzupełnień:

. Wymiana elementów (słupków, krokwi, kleszczy) o niepełnowartościowym przekroju,

. Wymiana tych elementów po stwierdzeniu korozji biologicznej,

. Wprowadzenie dodatkowych elementów wzmacniających konstrukcję (w szczególności słupów i kleszczy w centralnej części dachu).

Szacuje się, że wymianie lub uzupełnieniu konstrukcji dachu podlegnie ok. 20 % konstrukcji istniejącej. W tym celu zarezerwowano stosowną ilość drewna wskazanego w przedmiarze robót.

Ilość drewna zbilansowano również pod względem konieczności przedłużenia okapów.

#### 3.2. WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA DACHOWEGO

Pokrycie dachowej wykonać z blaszanej dachówki dwumodułowej w kolorze ciemnego brązu. Dobór ostateczny na etapie realizacji z udziałem autora projektu.

Pokrycie więzy zegarowej wykonać z jasnoszarej blachy powlekanej na rąbek stojący.

#### 3.3. KOMINY

Kominy wyposażać w żaluzje ze stali nierdzewnej zapobiegające wdmuchiwanu zimnego powietrza

#### 3.4. OKAPY

. okapy poziome – przedłużenie krokwi istniejących do wymiaru opisanego w rysunku okapu.

. okapy szczytowe – przedłużenie okapów szczytowych wykonać z zastosowaniem nowego ołączenia dachu.

Wszystkie okapy wyposażone w podsufitki z płyt włókno-cementowych na podkonstrukcji z ocynkowanych profili zimnogiętych.

#### 3.5. OBRÓBKİ BLACHARSKIE DACHU.

Obróbki blacharskie wykonać z blachy o gr. 0,7mm.

#### 3.6. WYKONANIE DOCIEPLENIA ŚCIAN

Przyjęto następujące sposoby ocieplenia ścian zewnętrznych budynku:

. Ściany nadziemia – wełna mineralna 12 cm

. Ściany piwnic i ściany fundamentowe – styropian ekstrudowany 12 cm

##### 3.6.1. SYSTEM DOCIEPLENIA ŚCIAN NADZIEMNYCH

Budynek ociepla się metodą „lekką - mokrą” przy użyciu wełny mineralnej. Warstwę elewacyjną będzie stanowił cienkowarstwowy silikonowy tynk paroprzepuszczalny.

##### 3.6.2. DOCIEPLENIE ŚCIAN W POZIOMIE PIWNIC

Płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr. 12 cm. Wykonać warstwę zbrojącą z zaprawy zbrojącej i podwójnej siatki z włókna szklanego. Cokoły obłożyć płytami gresu mrozoodpornego (płyty 30x30 w kolorze antracytowym. Odcień i wielkość gresu uaktualnić na etapie realizacji w ramach nadzoru autorskiego.

#### 3.7. GZYMSY STYROPIANOWE

GZYMSY wykonywane na rdzeniu ze specjalnej twardej odmiany styropianu "polistyrenu expandowanego" EPS 200 pokrytego masą utwardzającą (specjalny tynk o zwiększonej twardości)

#### 3.8. Obróbki blacharskie gzymsów

Zastosować obróbki blacharskie z kapinosem na gzymsach poziomych z blachy tytanowo cynkowej w kolorze jasnoszarym.

#### 3.9. POSADZKI:

Wierzchnie posadzki dwóch balkonów i dwóch zejść do piwnic (włącznie ze stopniami schodów) wykonać z płytek gresowych mrozoodpornych

#### 3.10. BALKONY

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dwustronnie ocieplić matami z twardej wełny mineralnej. Pod spodem 10 cm, z wierzchu – 4 cm. Wykonać szlichtę 4 cm ze zbrojeniem siatką 10x10 cm  $\bar{R}6$ mm, płynną folię jako izolację wodochronną i przykleić gres.

### 3.11. BALUSTRADY

Istniejące balustrady zdemontować. Wykonać nowe

### 3.12. WYKOŃCZENIE KUKAWEK (FACJAT)

Na ostatniej parze krokievek kukawki założyć kleszcze 2x3,8x14. Pomiędzy deski zdwojonych kleszczy zamocować pionową zaostrzoną deskę 5x12 cm (stylizacja kurpiowskiej „śparogi”).

Drewno malować lakierobejcą w kolorze ciemny dąb (2 x podkład + 2 x warstwa wierzchnia).

### 3.13. RYNNY

. Rynny główne 150 mm, rura spustowa 100mm.

. Rynny kukawek – 70-75 mm z krótką rurą spustową 50mm z tyłu rynienki (spadek rynny w kierunku dachu głównego).

### 3.14. OPASKA TŁUCZNIOWA

Wzdłuż ścian stykających się z nieutwardzonym terenem wykonać opaskę tłuczniową z kruszyw skalnych, na przykład grysów bazaltowych lub granitowych. Szerokość opaski 60 cm.

### 3.15. OKNA.

Okno połaciowe 78x118 (lub o wymiarach przybliżonych (+/-10%)

Zamontowane pomiędzy krokiewiami.

### 3.16. PODŚWIETLENIE ELEWACJI W OKAPIE.

Podsufitka okapów wykonana będzie z płyt cementowo włóknowych o gr. 8mm. W płycie podsufitki, z przodu budynku (w obu skrzydłach budynku zamontować 19 lamp oświetlenia energooszczędnego wyposażonego w czujniki zmierzchu.

### 3.17. INSTALACJA ODGROMOWA

Odtworzyć instalację odgromową z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm na dachu, kominach i ścianach budynku. Uziemić FeZn 30x4 mm. w wykopie o głębokości 0.6 m.

### 3.18. WIEŻA ZEGAROWA – ZEGAR

Projekt przewiduje zainstalowanie nowego zegara zewnętrznego o następujących parametrach:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH  
 Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Robocizna</i>	<i>Materiały</i>	<i>Sprzęt</i>	<i>Kp</i>	<i>Kz</i>	<i>Z</i>	<i>Uproszczone</i>	<i>RAZEM</i>
1	<i>Roboty rozbiórkowe</i>								
2	<i>Wzmocnienie konstrukcji dachu</i>								
3	<i>Dach pokrycie</i>								
4	<i>Podłogi i posadzki</i>								
5	<i>Elewacja</i>								
6	<i>Opaska</i>								
7	<i>Roboty remontowe balkony</i>								
8	<i>Facjata</i>								
9	<i>Schody do piwnicy</i>								
	<i>RAZEM netto</i>								
	<i>VAT</i>								
	<i>Razem brutto</i>								

**Słownie:**

PRZEDMIAR ROBÓT  
Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle</b>					
<b>1</b>	<b>45110000-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-02	Rozebranie izolacji z wełny mineralnej i styropianu poziome na stropie	m <sup>2</sup>		
d.1	0613-03Analogia				
		126.54+170.52+95.55+109.4+71.5	m <sup>2</sup>	573.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.510</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-02				
		25.93+212.02+31.45+176.18+28.2+13.3+62.34+42.60+106.28+53.43+33.68+20.55+49.75+6.55	m <sup>2</sup>	862.260	
		<lukarny>(4.0+1.95)*0.5*1.65*0.5*9	m <sup>2</sup>	22.089	
		<daszki>(1.21*2.65+2.0*2.75)/0.866+2.0*2.45+1.60*1.60	m <sup>2</sup>	17.514	
				<b>RAZEM</b>	<b>901.863</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
		12.75*2+1.36+22.31+14.50+17.0+2.17+2.28+13.61+17.12+15.98+4.04+14.75+1.95*2*9+2*1.21+2.65+2.45+2.0+1.75+1.60	m	198.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>198.590</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
		5.65*2+8.60+3.60*6+5.80+7.12*4+2.0+2.50*5	m	90.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.280</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08				
		2*(2.53+1.24+1.35+2.29+1.48+1.17+1.73+1.45+1.50+0.78+1.50+1.19*2+1.05*2+15*0.38)*0.25+2*(0.8*2+0.68+0.90+0.93+0.66)*0.25+poz.3*0.25	m <sup>2</sup>	65.632	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.632</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat do 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0430-04				
		poz.2	m <sup>2</sup>	901.863	
				<b>RAZEM</b>	<b>901.863</b>
7	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m <sup>2</sup>		
d.1	0612-06				
		(2.50+1.20+0.75*2+0.90+0.55+1.65+1.40+3.80)*4.25*0.50+3.50*(2.90+1.25+3.90)*0.5	m <sup>2</sup>	42.775	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.775</b>
8	Kalkulacja	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl		
d.1	własna				
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>	<b>45422000-1</b>	<b>Wzmocnienie konstrukcji dachu</b>			
9	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>		
d.2	0628-04				
		82.26*0.48+110.72*0.56+83.75*0.56+(791.35+162.76)*0.56+42*2.50*0.56	m <sup>2</sup>	741.490	
				<b>RAZEM</b>	<b>741.490</b>
10	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
d.2	0412-01				
		48	szt.	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
11	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.2	0412-06				
		6*2.50	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
12	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.2	0412-02				
		20*5	m	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
13	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m		
d.2	0412-04				
		10	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
14	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
d.2	0412-05				
		10	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>3</b>		<b>Dach pokrycie</b>			
15	NNRNKB 202	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - łąty	m <sup>2</sup>		
d.3	0421-01				

PRZEDMIAR ROBÓT  
Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.2	m <sup>2</sup>	901.863	
				<b>RAZEM</b>	<b>901.863</b>
16	KNR-W 2-02 d.3 0410-04	Łączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej- kontrłaty (2.50+1.20+0.75*2+0.90+0.55+1.65+1.40+3.80)*4.25+3.50*(2.90+1.25+3.90)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	85.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>85.550</b>
17	KNR K-05 d.3 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach (2.50+1.20+0.75*2+0.90+0.55+1.65+1.40+3.80)*4.25+3.50*(2.90+1.25+3.90)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	85.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>85.550</b>
18	NNRNKB 202 d.3 0421-02	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej poz.3	m		
			m	198.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>198.590</b>
19	KNR AT-09 d.3 0802-04Analogia	Pokrycie dachu dachówką blaszaną dwumodułową poz.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	901.863	
				<b>RAZEM</b>	<b>901.863</b>
20	NNRNKB 202 d.3 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 2*(2.53+1.24+1.35+2.29+1.48+1.17+1.73+1.45+1.50+0.78+1.50+1.19*2+1.05*2+15*0.38)*0.25+2*(0.8*2+0.68+0.90+0.93+0.66)*0.25+poz.3*0.25*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.280</b>
21	NNRNKB 202 d.3 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (14.50+15.75+11.0+2.44+6.5+8.60*2+6.05*2+11.20+6.20*2+6.48+4.84*2)*0.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.625</b>
22	KNR 2-02 d.3 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynkowo-tytanowej poz.3	m		
			m	198.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>198.590</b>
23	KNR 2-02 d.3 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku poz.4	m		
			m	90.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.280</b>
24	KNR K-05 d.3 0207-02	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z belką poz.3*0.5	m		
			m	99.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.295</b>
25	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt		
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	Kalkulacja d.3 własna	Dostarczenie i montaż żaluzji kominowej ze spawanych blach kwasoodpornych 2*(2.53+1.24+1.35+2.29+1.48+1.17+1.73+1.45+1.50+0.78+1.50+1.19*2+1.05*2)+0.8*2+0.68+0.90+0.93+0.66	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
27	KNR 0-14 d.3 2011-07Analogia	Wykonanie skrzynki okapowej i podsufitki okapu z płyt włókno - cementowych poz.3*0.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	89.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.366</b>
28	KNR 0-33 d.3 0119-01Analogia	Montaż profili elewacyjnych szer. do 10 cm poz.22	m		
			m	198.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>198.590</b>
<b>4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Podłogi i posadzki</b>			
29	KNR 2-02 d.4 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - gr.15cm Krotność = 3 126.54+170.52+95.55+109.4+71.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	573.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.510</b>
30	KNR 2-02 d.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 126.54+170.52+95.55+109.4+71.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	573.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.510</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02 d.4 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5 mm zartarte na gładko 126.54+170.52+95.55+109.4+71.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				573.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.510</b>
32	KNR 2-02 d.4 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 126.54+170.52+95.55+109.4+71.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				573.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.510</b>
<b>5</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Elewacja</b>			
33	KNR 4-01 d.5 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 139.13*1.50*1.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				208.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>208.695</b>
34	KNR 4-01 d.5 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km 139.13*1.50*1.0*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				20.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.870</b>
35	KNR 4-01 d.5 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 139.13*1.50*1.0*0.90-poz.66-poz.67	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				117.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.690</b>
36	KNR 4-01 d.5 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowymi na odległość 10 km grunt.kat. III poz.33-poz.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				91.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>91.005</b>
37	KNR 4-01 d.5 0619-02	Odrzbianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych 139.13*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				208.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>208.695</b>
38	KNR 4-01 d.5 0603-02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem 139.13*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				208.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>208.695</b>
39	KNR 0-29 d.5 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi całościowo 139.13*1.50+150.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				358.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>358.695</b>
40	KNR 0-23 d.5 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				358.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>358.695</b>
41	KNR 2-02 d.5 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				358.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>358.695</b>
42	KNR 2-02 d.5 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				358.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>358.695</b>
43	KNNR-W 3 d.5 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.39-150.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				208.695	
				<b>RAZEM</b>	<b>208.695</b>
44	KNR 0-23 d.5 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 150.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
45	KNR 0-33 d.5 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych 139.13	m m		
				139.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>139.130</b>
46	KNR 0-23 d.5 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 150.0*6	szt szt		
				900.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>900.000</b>
47	NNRNKB 202 d.5 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		

PRZEDMIAR ROBÓT  
Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		150	m <sup>2</sup>	150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
48	KNR 0-23 d.5 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 393.0+357.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
49	KNR 0-23 d.5 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 393.0+357.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
50	KNR 0-23 d.5 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 393.0+357.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
51	KNR 0-23 d.5 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły (393.0+357.0)*7	szt szt	 5250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5250.000</b>
52	KNR 0-23 d.5 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 393.0+357.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
53	KNR 0-33 d.5 0119-03Analogia	Montaż profili elewacyjnych szer. 20,1-30 cm  30.90+27.90+17.60+15.60+6.30	m m	 98.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.300</b>
54	KNR 0-23 d.5 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej- przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży-obramienia okien (2*(1.50+2.06)*66+2*(1.50+0.60)*6+2*(1.80+0.90)*3)*0.15+(2*2.06*66+1.50*66+2*2.06*6+0.60*2*6+1.80*3+0.90*2*3)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159.426	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.426</b>
55	KNR 0-23 d.5 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (2*(1.50+2.06)*66+2*(1.50+0.60)*6+2*(1.80+0.90)*3)*0.15+(2*2.06*66+1.50*66+2*2.06*6+0.60*2*6+1.80*3+0.90*2*3)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159.426	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.426</b>
56	KNR 0-33 d.5 0128-01	Malowanie elewacji  (2*(1.50+2.06)*66+2*(1.50+0.60)*6+2*(1.80+0.90)*3)*0.15+(2*2.06*66+1.50*66+2*2.06*6+0.60*2*6+1.80*3+0.90*2*3)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 159.426	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.426</b>
57	KNR 0-33 d.5 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia  poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
58	KNR 0-33 d.5 0126-03	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie  poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 750.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>750.000</b>
59	NNRNKB 202 d.5 0522-02	(z.l) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy z cynku przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (66*1.50+6*0.60+1.80*3)*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.200</b>
60	KNR 2-02 d.5 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m  900	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 900.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>900.000</b>
61	Kalkulacja d.5 własna	Wymiana zegara na wieży  1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
62	Kalkulacja d.5 własna	Dostarczenie i montaż wiatrowskazu na wieży  1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
63	Kalkulacja d.5 własna	Obłożenie dwóch słupów przy wejściu blachą kwasoodporną w kolorze aluminium  1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

PRZEDMIAR ROBÓT  
Remont dachu , termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kadzidle

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>6</b>		<b>Opaska</b>			
64	KNR 2-31 d.6 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 65.0*0.20*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.600</b>
65	KNR 2-31 d.6 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 65.0	m m	 65.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.000</b>
66	KNR 2-31 d.6 0204-03	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm 65.0*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.000</b>
67	KNR 2-02 d.6 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0.479*65.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31.135	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.135</b>
<b>7</b>		<b>Roboty remontowe balkony</b>			
68	KNR 4-01 d.7 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (1.50*1.50+1.50*2.25)*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.281	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.281</b>
69	KNR 4-01 d.7 0619-01Analogia	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
70	KNR 2-02 d.7 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
71	KNR 2-02 d.7 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 4 mm zartate na gładko 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
72	KNR 2-02 d.7 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
73	ZKNR C-2 d.7 0302-02	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej powierzchni poziome nie nasiąkliwe 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
74	ZKNR C-2 d.7 0308-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
75	NNRNKB 202 d.7 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 1.50*1.50+1.50*2.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.625</b>
76	KNR-W 2-02 d.7 0515-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy z cynku (1.50*3+1.50*2+2.25)*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.925	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.925</b>
77	Kalkulacja d.7 własna	Wymiana balustrad na balkonach 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>8</b>		<b>Facjata</b>			
78	KNR-W 2-02 d.8 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku 2.05*2*2*9*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.450</b>
79	Kalkulacja d.8 własna	Dostarczenie i montaż Śparogi z deski5/12 w formie zastrzału 9	szt szt	 9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
80	KNR-W 2-02 d.8 0520-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy z cynku 9*1.97*2	m m	35.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.460</b>
81	KNR-W 2-02 d.8 0527-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy z cynku 9*2*0.25	m m	4.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
<b>9</b>		<b>Schody do piwnicy</b>			
82	KNR 4-01 d.9 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 1.60*1.35+0.26*1.0*7+1.0*0.18*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.420</b>
83	KNR 4-01 d.9 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko 1.60*1.35+0.26*1.0*7+1.0*0.18*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.420</b>
84	ZKNR C-2 d.9 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe 1.60*1.35+0.26*1.0*7+1.0*0.18*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.420</b>
85	ZKNR C-2 d.9 0308-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody 1.60*1.35+0.26*1.0*7+1.0*0.18*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.420</b>
86	NNRNKB 202 d.9 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 1.60*1.35+0.26*1.0*7+1.0*0.18*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.420</b>
87	NNRNKB 202 d.9 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 0.26*7*1.30*0.5+(1.35+0.65)*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.183	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.183</b>
88	KNR 2-02 d.9 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
89	Kalkulacja d.9 własna	Demontaż i ponowny montaż klimatyzatorów 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>