

UCHWAŁA Nr XLVIII/354/2018

Rady Gminy Kadzidło

z dnia 22 czerwca 2018 roku

w sprawie wynajęcia pomieszczenia w budynku dworca autobusowego w Kadzidle

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 roku , poz. 994 z późn. zm.) i art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 , art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz.121 z późn. zm.) postanawia się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na wynajęcie Dariuszowi Rozieckiemu pomieszczenie o powierzchni 15,00 m² (lokal użytkowy) w budynku dworca autobusowego w Kadzidle przy ul. Kościuszki, na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 748/5 położonej w obrębie Kadzidło na okres do 3 lat.

§2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu poprzedzającego zawarcie umowy najmu.

§3.Zasady najmu lokalu zostaną określone w odrębnej umowie.

§4.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kadzidło.

§5.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Mirosław Kulasik



Uzasadnienie

W dniu 21 lipca 2015 roku Gmina Kadzidło zawarła umowę najmu na przedmiotowe pomieszczenie (lokal użytkowy) z Dariuszem Rozieckim.

Umowa wygasa z dniem 22 lipca 2018 roku.

Dariusz Roziecki złożył wniosek w dniu 05 czerwca 2018 roku (data wpływu: 05.06.2018 r.) do Wójta Gminy Kadzidło o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami „ zawarcie umów użytkowania , najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Mirosław Kulasik