

Uchwała Nr XXIX/194/2013
Rady Gminy Kadzidło
z dnia 14 lutego 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło w części dotyczącej obrębów ewidencyjnych Chudek, Gleba i Kierzek

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012.647 j.t.) uchwała się co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło, przyjętego uchwałą Rady Gminy w Kadzidle Nr XIX/172/2000 z dnia 29 listopada 2000r. następnie zmienionego uchwałą nr XXIV/151/2012 Rady Gminy Kadzidło z dnia 5 października 2012r. w części dotyczącej obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3- Chudek , nr 6 – Gleba, nr 12 - Kierzek.

§ 2

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianami.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXVII/170/2012 Rady Gminy Kadzidło z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło w części dotyczącej obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Gleba.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kadzidło.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Płoski

Uzasadnienie

W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy zgodnie z art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Gmina Kadzidło posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Gminy w Kadzidle Nr XIX/172/2000 z dnia 29 listopada 2000r. zmienione uchwałą nr XXIV/151/2012 Rady Gminy Kadzidło z dnia 5 października 2012r. w części dotyczącej obszarów położonych w granicach działek o numerach ewidencyjnych 187/16 i 187/18 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 16 – Piasecznia. Zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Przedmiotem niniejszej zmiany będzie umożliwienie wydobycia piasków skaleniowo-kwarcowych na działkach o nr ewidencyjnych 474/1, 480,481, 482 położonych w obrębie ewidencyjnym Gleba zgodnie z wnioskiem firmy Usługi Transportowe Handel, Budowa, Remonty Janusz Szlachetka z dnia 07.11.2012r. oraz umożliwienie wydobycia piasków skaleniowo-kwarcowych na działce o nr ewidencyjnym 84/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Chudek zgodnie z wnioskiem firmy Usługi Ziemi Transportowe i Handel Grabowski Władysław z dnia 22.01.2013r., a także umożliwienie powstania zgodnie z wnioskiem Aldesa Nowa Energia Sp. z o.o. w miejsce istniejącej linii 220 kV Ostrołęka – Olsztyn Idwutorowej linii 400kV Ostrołęka – Olsztyn Mątki z tymczasową pracą jednego toru na napięciu 220 kv. Dla linii należy przewidzieć pas (bufor), który będzie miał szerokość 70 m (35 m od osi linii). Linia będzie przebiegać przez obręb ewidencyjne Chudek , Gleba, Kierzek.

Celem podjęcia niniejszej uchwały o przystąpieniu do zmiany studium jest stworzenie możliwości realizacji inwestycji mających istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Realizacja w/w inwestycji przyniesie wymierne korzyści m.in. Z tytułu poboru podatków.

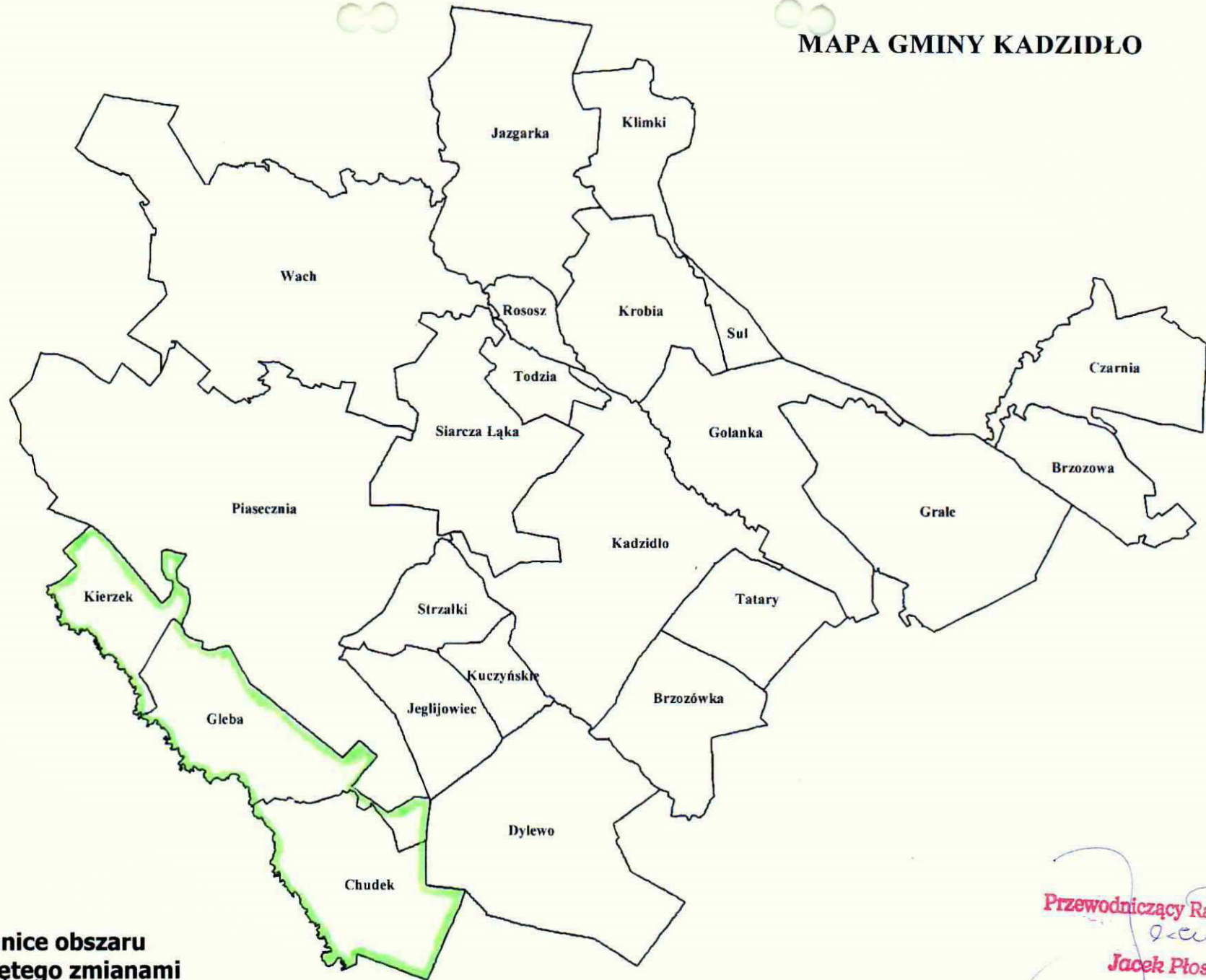
Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z 29.05.2008 II SA/WR94/2008: „ Zmiana studium może dotyczyć przedmiotowo węższego zakresu nie obejmując pełnego zakresu przedmiotowego studium. Zmiana studium jest bowiem przykładem nowelizacji, a nie derogacji aktu prawnego i zastąpieniem go całkowicie nowym aktem. Oznacza to, że rada gminy modyfikuje jedynie część rozstrzygnięć w nowelizowanym akcie prawnym, pozostawiając pozostałe bez zmian. Zmiana ta niejednokrotnie będzie dotyczyć również obszaru węższego od granic administracyjnych gminy. W konsekwencji zmiana nie będzie oznaczać nowelizacji wszystkich merytorycznych treści studium określonych przedmiotowo w art. 10 ust. 1 i 2.”

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Płoski



MAPA GMINY KADZIDŁO



**Granice obszaru
objętego zmianami**

Przewodniczący Rady Gminy
Jacek Płoski
Jacek Płoski