

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Warszawa, dnia 28.02.2012 r.

MBP/OTO-ZPP-ES-4320-5/12

P. B. Rakowski

URZĄD GMINY
w Kadzidło
Wpłynęło dn. 05.02.2012
Nr 162.64... zał.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 11 pkt. 6 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), Zarząd Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na pismo *Wójta Gminy Kadzidło*, znak: *PA.6720.1.2011 z dnia 7 lutego 2012 r.* w sprawie uzgodnienia **projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło** wykonanego zgodnie z Uchwałą nr VI/42/2011 Rady Gminy w Kadzidło z dnia 11 maja 2011 roku

postanawia

odmówić uzgodnienia ww. projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie jego zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego.

Uzasadnienie:

Wójt gminy Kadzidło przedłożył Zarządowi Województwa Mazowieckiego projekt zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło*, do uzgodnienia w zakresie jego zgodności z *Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego* – Uchwała nr 65/2004 z dnia 7.06.2004 roku Sejmiku Województwa Mazowieckiego (Dz.Urz.W.M. nr 217 z 28.08.2004 roku, poz. 5811).

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że projekt zmiany *Studium* nie jest zgodny z ustaleniami *Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego*, w zakresie inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie drogi krajowej nr 53.

Zgodnie z obowiązującym *Planem Województwa* droga nr 53 została przewidziana do rozbudowy, przebudowy m.in. na odcinku przebiegającym przez teren gminy Kadzidło. Zadanie to zostało uwzględnione na rysunku *Planu Województwa* w sposób jednoznacznie wskazujący na znaczenie tej trasy jako drogi głównej w systemie transportowym województwa mazowieckiego i określający jego przebieg. O konieczności uwzględnienia w opracowanej zmianie *Studium* powyższego zadania Zarząd Województwa Mazowieckiego poinformował Wójta Gminy Kadzidło w trybie wniosków do zmiany *Studium*, przesłanych pismem z dnia 27 lipca 2011 r. (znak: MBPR/OTO-ZPP-ES-420-11(2)/11).

Tymczasem w projekcie zmiany *Studium* nie uwzględniono rozbudowy, przebudowy drogi krajowej nr 53. Pominięcie tej inwestycji nie zapewnia określonej w *Planie Województwa* ciągłości przestrzennej i funkcjonalnej układu drogowego, a tym samym pozostaje w sprzeczności z ustaleniami *Planu*.

W tym stanie rzeczy należy stwierdzić brak uwzględnienia w przedłożonym projekcie zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło* ustaleń i zasad określonych w *Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego*.

W związku z tym, w świetle art. 11 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, brak jest podstaw do uzgodnienia przedmiotowego projektu zmiany *Studium*.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.) informuję, że warunkiem uzgodnienia przedmiotowego Studium jest uzupełnienie projektu o rekomendowaną inwestycję celu publicznego polegającą na rozbudowie, przebudowie drogi krajowej nr 53.

Pouczenie:

Na postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, w terminie 7 dni od daty doręczenia za pośrednictwem Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Solec 22, 00-410 Warszawa.

z up. Zarządu Województwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kadzidło
ul. Targowa 4, 07-420 Kadzidło
2. a/a

Z up. DYREKTORA
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
Bogusław Kallpiński



URZĄD GMINY

w Kadzidło

Wpłynęło dn. 06.03.2012r.

Nr 16747 zał. Jk

P. B. Roczni

Wójt Gminy Kadzidło

ul. Targowa 4

07-420 Kadzidło

W związku z Państwa pismem znak PA.6720.1.2011 z dnia 07.02.2012r... (data wpływu 08.02.2012r.) w sprawie uzgodnienia projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kadzidło w części dotyczącej obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Piasecznia – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie działając na podstawie art. 30 ust. 3i art. 13 ust. 3a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) - **nie uzgadnia** projektu ww. Studium.

Podczas rozpatrywania sprawy stwierdzono, co następuje.

1. Na terenie objętym przedmiotowym projektem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło zlokalizowane są obszary objęte ochroną w formie obszarów Natura 2000 tj:
 - Obszar specjalnej ochrony ptaków (OSOP) – Doliny Omulwii i Płodownicy PLB 140005.
 - Specjalny obszar ochrony siedlisk (SOOS)- Bory Chrobotkowe Karaska PLH 140047.
 - Specjalny obszar ochrony siedlisk (SOOS)- Bory Bagienne i Torfowiska Karaska PLH 140046oraz rezerwaty przyrody tj:
 - „Torfowisko Karaska”
 - „Podgórze”
2. W części tekstowej projektu Studium nie wyróżniono projektowanych zmian, co jest niezgodne z § 8 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 w sprawie zakresu projektu studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004r Nr 118 poz. 1233)
3. Z części tekstowej i części graficznej projektu Studium (mapa uwarunkowań i mapa kierunków) wynika, że zmiany wprowadzone do projektu Studium nie są ograniczone tylko do dwóch działek ewidencyjnych wskazanych do eksploatacji torfu.
Przykładem jest m.in. wskazanie w projekcie Studium (tak w kierunkach jak też w uwarunkowaniach) obszarów podlegających ochronie w formie obszarów Natura 2000
Z uwagi na to, że obowiązujące Studium zostało przyjęte Uchwałą Rady Gminy Kadzidło z dnia 29 listopada 2000r., więc ani w uwarunkowaniach ani w kierunkach nie mogły znaleźć się zapisy dot. obszarów Natura 2000.
Ponadto z wyjaśnień uzyskanych od autorów opracowania wynika, że projekt Studium zawiera również zmiany, które wynikały z konieczności dostosowania Studium do aktualnego stanu prawnego.

4. Przedłożona Prognoza nie odnosi się do wszystkich zmian, które wg. informacji zawartych w pkt.1.4. Prognozy wprowadzone zostały do projektu Studium. Treść Prognozy dotyczy tylko zmian

dotyczących dwóch działek ewidencyjnych wskazanych do eksploatacji torfu, położonych w obrębie ewidencyjnym Piasecznia,

5. W przedłożonej Prognozie brak spójności dot. zapisów odnoszących się do zmiany zagospodarowania terenu złoża Karaska .

W pkt 1.4 (str. 11) Prognozy znajduje się zdanie o treści tu cyt. „ *Projekt studium wprowadza zapis dotyczący zmiany zagospodarowania terenu. Brzmi on następująco. „Utrzymuje się eksploatację torfów złoża Karaska oraz wskazuje się powiększenie terenów eksploatacji o działki 187/16 i 187/16 obrębu Piasecznia. Ustala się obowiązek rekultywacji złoża po zakończeniu jego eksploatacji. Eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z obowiązującą Ustawą Prawa Geologicznego i Górniczego”*. Natomiast w pkt III.1. projektu Studium znajduje się zapis o treści

tu cyt. „*Wskazuje się powiększenie terenów eksploatacji o działki 187/16 i 187/16 obrębu Piasecznia.*”

6. W Prognozie pominięto wpływ oddziaływań skumulowanych na poszczególne obszary Natura 2000 i rezerwaty przyrody, przede wszystkim oddziaływań pochodzących również z terenu wskazanego w Studium pod projektowany zbiornik wodny i który zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki Nr 187/18 oraz w niewielkiej odległości od obszarów Natura 2000 i rezerwatu przyrody „Torfowisko Karaska”.

Z uwagi na powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie nie może uzgodnić przedmiotowego projektu zmiany Studium.

a/a

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
[Podpis]
Irena Moskała
Starszy Inspektor



Stanisław Dmuchowski
Z-ca Dyrektora Oddziału
Ds. Przygotowania Inwestycji

URZĄD GMINY

w Kadzidło

Wpłynęło dn. 27.02.2012 r.
Nr 16695 z zał. 1

Warszawa, dnia 10.02.2012r.

Nr pisma: GDDKiA O/WA-P.5.1-0400/62/2012

P. G. Rodzowski

Wójt Gminy Kadzidło
ul. Targowa 4
07-420 Kadzidło

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo nr PA.6720.1.2011 z dnia 07.02.2012 r. w sprawie uzgodnienia projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kadzidło, w zakresie określonym na Załączniku graficznym do uchwały nr VI/42/2011 Rady Gminy Kadzidło z dnia 11 maja 2011 r., uprzejmie informujemy, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie nie zgłasza wniosków w zakresie swoich kompetencji w przedmiotowej sprawie.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr inż. Stanisław Dmuchowski

Sprawę prowadzi: Agnieszka Poteraj
tel.: 022 323-13-93
e-mail: apoteraj@gddkia.gov.pl

Krzysztof Olszewski
e-mail: kolszewski@gddkia.gov.pl



NADWIŚLAŃSKI ODDZIAŁ
STRAŻY GRANICZNEJ
im. Powstania Warszawskiego

Nw - AG/1032/1.12

20 LUT. 2012

(data)

Warszawa, dn. 20 lutego 2012 r.

F. G. Roczkowski
mgr

Egz. 1..

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w zw. z art. 11 pkt 6 lit. d. oraz art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w zw. z art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 października 1990 r. o Straży Granicznej (Dz.U. z 2011 r. Nr 116, poz. 657 z późn. zm.)

Komendant

Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej im. Powstania Warszawskiego

uzgadnia pozytywnie projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło w części dotyczącej obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Piasecznia, przedłożony przez Wójta Gminy Kadzidło pismem z dnia 07 lutego 2012 r. (znak: PA.6720.1.2011).

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kadzidło pismem z dnia 07 lutego 2012 r. (znak: PA.6720.1.2011) przedłożył Nadwiślańskiemu Oddziałowi Straży Granicznej do uzgodnienia ww. projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w trybie art. 11 pkt 6 oraz art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Nadwiślański Oddział Straży Granicznej im. Powstania Warszawskiego po analizie ww. projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie zadań realizowanych przez Nadwiślański Oddział Straży Granicznej w Warszawie stwierdza, że nie wpływa on na realizację zadań dotyczących ochrony granicy państwowej i kontroli ruchu granicznego.

Wobec powyższego należało przedstawić projekt zmiany studium uzgodnić pozytywnie.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Komendanta Głównego Straży Granicznej za pośrednictwem organu, który je wydał w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z up. KOMENDANTA
Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej
im. Powstania Warszawskiego
[Podpis]
ppłk SG mgr inż. Sławomir SUSZYŃSKI
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa / Gospodarowania Nieruchomościami

Wykonano w 2 egz.

Egz. Nr 1 – WÓJT GMINY KADZIDŁO

ul. Targowa 4

07-420 Kadzidło

Egz. Nr 2 – a/a

Sporz./Wyk.: A. Bochenek

tel. 22 500 31 18

20.02.2012 r.



WOJEWODA MAZOWIECKI

URZĄD GMINY
w Kadzidło

Wpłynęło dn. 20.02.2012r.
Nr 16624 zał. J

Ostrołęka, dnia 17.02.2012r.

WIŚ-O.5150.5.2012.JP

Postanowienie Nr 5

P. G. Kowalski
cyw

Na podstawie art.11 pkt 6 w związku z art.48 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 80, poz.717 z późn.zm./ oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000r., poz.1071 z późn.zm./, w związku z wystąpieniem z dnia 07.02.2012r. znak PA.6720.1.2011 Wójta Gminy Kadzidło w sprawie uzgodnienia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło,

u z g a d n i a m

projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło, w zakresie zadań rządowych, o których mowa w art.48 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Kadzidło pismem z dnia 07.02.2012r. znak PA.6720.1.2011 wystąpił w sprawie uzgodnienia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło.

Przedłożony projekt planu pozostaje w zgodności z zadaniami rządowymi, o których mowa w art.48 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Ministra Infrastruktury, za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Joanna Pokora
Kierownik Oddziału Infrastruktury i Środowiska
w Delegaturze - Placownik Zamieszony w Ostrołęce

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kadzidło
2. a/a