

**Uchwała Nr XX/109/08  
Rady Gminy w Kadzidle  
z dnia 22 kwietnia 2008 r.**

w sprawie załatwienia skargi Pana Tadeusza Dymerskiego z dnia 22 lutego 2008r na działalność Wójta Gminy Kadzidło.

Działając na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy Administracyjnego dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r. Nr. 98, poz.1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu skargi na działalność Wójta Gminy Kadzidło złożonej przez Pana Tadeusza Dymerskiego do Wojewody Mazowieckiego, a przesłaną według właściwości na ręce Przewodniczącego Rady Gminy oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej względem tej skargi Rada Gminy uchwała co następuje

**§ 1**

Uznaje skargę Tadeusz Dymerskiego na działalność Wójta Gminy Kadzidło za niezasadną z uzasadnieniem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

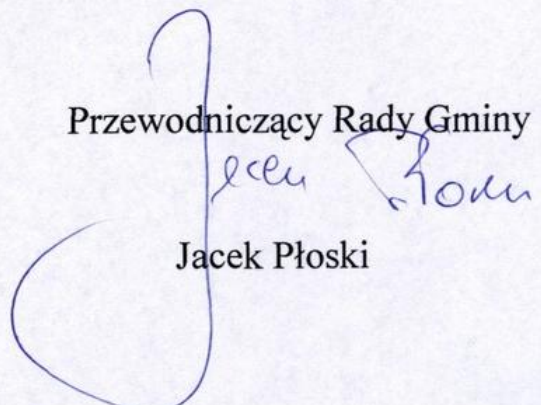
Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy zobowiązując do przesłania odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem

1. Panu Tadeuszowi Dymerskiemu
2. Wojewodzie Mazowieckiemu  
00-950 Warszawa  
Plac Bankowy 3/5

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

  
Jacek Płoski

Załącznik do Uchwały Nr XX/109/08  
Rady Gminy w Kadzidle  
z dnia 22 kwietnia 2008 r.

Skarga złożona przez Pana Tadeusza Dymerskiego Wojewodzie Mazowieckiemu na działalność Wójta Gminy Kadzidło według właściwości została przekazana w dniu 22 lutego 2008 r. Przewodniczącemu Rady Gminy Kadzidło. Zarzuty przedstawione w piśmie dotyczą nieprawego dokonania wywozu ziemi z działki wywłaszczonej Panu Władysławowi Dymerskiemu, o zwrot której do Wójta Gminy Kadzidło wystąpił skarżący w dniu 5 grudnia 2007 r..

W trakcie postępowania wyjaśniającego dokonano analizy zgromadzonych dokumentów, wysłuchano wyjaśnień strony skarżącej, Wójta Gminy, pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. zoo z siedzibą w Kadzidle, dokonano także oględzin miejsca sporu.

Ustalono, że Wojewoda Mazowiecki decyzją nr G.IV – 7224/MK/a/549/1/96 z dnia 8 stycznia 1996 r. stwierdził nabycie przez Gminę Kadzidło z mocy prawa własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 694/3 o powierzchni 2.300m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Kadzidło. Działka gruntu objęła należącą wcześniej do Pana Władysława Dymerskiego działkę o powierzchni 1485 m<sup>2</sup>. W zlokalizowanym na działce budynku znajdowała się wówczas siedziba Poczty Polskiej oraz mieszkania zajęte przez najemców. Od tego momentu Gmina dysponuje powyższą nieruchomością.

W dniu 28 kwietnia 2003 r. Rada Gminy Kadzidło Uchwałą nr VIII/45/03 przekazała nieruchomość w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp.zoo.

Z uwagi na zły stan techniczny budynku do 15 października 2007 zamieszkali tu lokatorzy otrzymali nowe mieszkania.

Bezspornym w sprawie jest, że Wójt Gminy Kadzidło w żadnym stopniu nie uczestniczył ani w procesie decyzyjnym w przedmiocie porządkowania działki, ani tym bardziej w faktycznych czynnościach określonych przez skarżącego jako „ okradzenie działki”. Powstały ubytek gleby został uzupełniony.

W dniu 5 grudnia 2007 r. Pan Tadeusz Dymerski złożył do Wójta Gminy podanie o zwrot działki . Zgodnie z art. 142 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm. ) organem właściwym do orzekania o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości jest Starosta.

Dlatego powyższy wniosek został przekazany Staroście Powiatu Ostrołęckiego.

Do momentu zakończenia postępowania w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości Gmina Kadzidło pozostaje jej właścicielem, ma więc prawo nią dysponować. Czynności Zakładu Gospodarki Komunalnej polegające na uporządkowaniu działki i wywiezieniu nadmiaru gruntu były właściwe. Prezes spółki był legitymowany prawnie do wykonania powyższych prac, które mieszczą się w granicach zawartej umowy użyczenia.