

UCHWAŁA NR XIII/76/2011

Rady Gminy Kadzidło

z dnia 10 listopada 2011r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 6, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy postanawia, co następuje:

§1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- **0,50 zł** od 1m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
- **2,00 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- **0,07 zł** od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych
- **0,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- **5,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- **3,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- **3,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli:

- a) związanych z prowadzeniem działalności w zakresie zaopatrzenia ludności w wodę oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych – **0,1%** ich wartości,
 - b) pozostałych – **2%** ich wartości,
- określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.)

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07. 1999r.)

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) grunty, budynki i budowle służące bezpieczeństwu publicznemu,
- 3) grunty, budynki i budowle służące ochronie przeciwpożarowej.

§ 3.

Inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych określa odrębna uchwała Rady Gminy w Kadzidle.

§ 4.

Traci moc uchwała XXXIX/208/09 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012r.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Płoski

