

Zał. nr 5 - Projekt umowy

UMOWA NR

Umowa zawarta w dniu r. Urzędzie Gminy w Kadzidle pomiędzy Gminą Kadzidło z siedzibą 07-420 Kadzidło, ul Targowa 4 reprezentowaną przez

1. WÓJTA GMINY KADZIDŁO –

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym

a
z siedzibą w reprezentowanym przez:

1.....

zwany w dalszej treści umowy Wykonawcą

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych - art. 39 (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w ramach zadania „Budowa wodociągu w miejscowościach Strzałki, Brzozówka, Chudek, Gleba, Kierzek, Piasecznia, Kolonie Kadzidla i Kolonie Dylewa oraz kanalizacji sanitarnej w Kadzidle”.
- Zakres prac obejmuje inwentaryzację elementów zadania o następujących parametrach:

Lp.	Opis	j.m.	Ilość
I. Inwentaryzacja powykonawcza – wodociąg obejmujący msc. Brzozówka, Kadzidło Kolonia i Dylewo Kolonia – etap I			
1.	Sieć wodociągowa o średnicy 110 – 160 mm	m	16130
2.	Sieć przyłączeniowa (przyłącza w drogach publicznych)	m	135
3.	Punkty czerpalne	szt. m	6 191
II. Inwentaryzacja powykonawcza – wodociąg obejmujący pozostałe miejscowości-etap II			
1.	Sieć wodociągowa o średnicy 110 – 160 mm	m	53477
2.	Sieć przyłączeniowa (przyłącza w drogach publicznych)	m	940
3.	Punkty czerpalne	szt. m	11 228
III. Inwentaryzacja powykonawcza - Kanalizacja sanitarna			
1.	Rurociągi grawitacyjne z rur PCV-U Ø 200 mm	m	2533
2.	Rurociągi tłoczne z rur PCV PN 10 Ø 90 mm	m	673
3.	Przykanaliki z rur PCV-U Ø 160 mm	szt. m	59 1125
4.	Przepompownia ścieków	kpl.	2

3. Projekt nie zakłada wykonania indywidualnych przyłączy.
4. Projekt jest przewidziany jest do współfinansowania ze środków europejskich w ramach Działania 4.1 Gospodarka wodno ściekowa Priorytet IV Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka w ramach Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz.455 z 2001 r.).
- 2) zaopatrzyć dokumentację inwentaryzacji powykonawczej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie geodety uprawnionego, że jest wykonana zgodnie z umową, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć
- 3) uzgodnić Inwentaryzację w Zakładzie Uzgadniania Dokumentacji.
- 4) wykonać zbiorcze zestawienie namierzonych ilości wg średnic oraz rurociągów tłocznych i grawitacyjnych.
- 5) udział w posiedzeniach dotyczących realizacji inwestycji, odbiorach częściowych i końcowych, współpraca z Wykonawcą robót oraz pomoc Zamawiającemu w dochodzeniu i egzekwowaniu od Wykonawcy robót objętych umową, należnych odszkodowań, kar umownych za nienależyte i nieterminowe wykonanie zobowiązań umowy, oddaniu do użytkowania oraz rozruchu technologicznym.
- 6) wykonanie innych prac geodezyjnych wynikłych w toku wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, czy niezbędnych do zrealizowania umowy o wykonanie robót budowlanych w ramach przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 7) przebywanie na placu budowy co najmniej dwa razy w tygodniu celem wykonania na bieżąco inwentaryzacji oraz na każde wezwanie Zamawiającego oraz do informowania na bieżąco o odstępstwach w realizacji robót od zatwierdzonego projektu budowlanego.

§ 3

1. Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót poleceń wykonania robót dodatkowych.
2. Wykonawca jest, w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową, przedstawicielem Zamawiającego w zakresie kontroli zgodności wykonania robót budowlanych, a w szczególności zachowania spadków kanalizacji grawitacyjnej w ramach zatwierdzonego projektu budowlanego, rozstrzygniętym przetargiem na jego wykonanie za wyjątkiem decyzji powodujących skutki finansowe, które podejmowane będą wspólnie z Zamawiającym.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) współpraca z Wykonawcą w czasie wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, uczestnictwo w uzgodnieniach, naradach związanych z prowadzeniem robót. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych zamawiającego, wyznacza się
- 2) udostępnienia dokumentacji projektowej oraz innych materiałów mogących mieć znaczenie przy realizacji przedmiotu zamówienia;



- 3) w przypadku opóźnienia realizacji robót Wykonawca będzie miał prawo do zmiany terminu wykonania zleconych prac.

§ 5

Zamawiający zastrzega prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego wyszczególnionego w pkt.1 oraz do zmiany terminu zakończenia robót w przypadku nieotrzymania przewidzianych dotacji do wysokości posiadanych własnych środków na realizację tego zadania.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektową w **4 egz. oraz w wersji elektronicznej (płyta DVD)** w terminie do dnia **15.10. 2013 r.**

Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.

§ 7

Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej z wszystkimi uzgodnieniami jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.

§ 8

Strony ustalają wynagrodzenie za dokumentację w formie ryczałtu na kwotę
(słownie: zł) netto,
podatek VAT 22% wynosi zł. (słownie:zł)
Kwota brutto wynosi zł (słownie:
..... złotych)

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie określone w § 8 w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przelewem na konto Wykonawcy nr
Podstawą wystawienia faktury jest protokół określony w § 7.

Dopuszcza się fakturowanie częściowe za wykonane części przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi przez okres 2 lat od dnia odbioru za wady fizyczne inwentaryzacji powykonawczej istniejące w czasie odbioru.

§ 11

1. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady w inwentaryzacji, wykonując uprawnienia względem wykonawcy może:
 - żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy inwentaryzacji odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,

- obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć lecz nie mają charakteru istotnego

§ 12

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy naliczane będą kary umowne.

§ 13

Wykonawcy zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za zwłokę w wykonaniu dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia.

§ 14

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za :

- za spowodowanie przerwy lub odstąpienie od umowy z na skutek okoliczności , za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 5 % wynagrodzenia Wykonawcy.
- za spowodowanie odstąpienia od umowy w skutek okoliczności za które Wykonawcy nie ponosi odpowiedzialności a z winy Zamawiającego, Zamawiający płaci Wykonawcy za protokolarnie stwierdzony przez obie strony zakres prac.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych .

§ 16

Wszelkie zmiany umowy niniejszej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: