

**Uchwała nr LI/279/10
Rady Gminy w Kadzidle
z dnia 10 listopada 2010 r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piasecznia

Na podstawie art. 6 i 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Piasecznia przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego Mieszkańców Sołectwa Piasecznia, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Traci moc uchwała nr XLI/230/10 z dnia 16 marca 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piasecznia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Jacek Płoski

Załącznik do uchwały nr LI/279/10
Rady Gminy w Kadzidle
z dnia 10 listopada 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PIASECZNA

SPIS TREŚCI

| | |
|--|----|
| I. CEL I ZAKRES FUNKCJONOWANIA PLANU | 3 |
| II. SYTUACJA SPOŁECZNO-EKONOMICZNA WSI I GŁÓWNE KIERUNKI JEJ ROZWOJU | 3 |
| 2.1. Ogólna charakterystyka miejscowości | 3 |
| 2.2. Infrastruktura techniczna i społeczna | 11 |
| 2.3. Dziedzictwo kulturowe | 13 |
| 2.4. Stopień aktywności społeczeństwa | 14 |
| III. ANALIZA SWOT ORAZ WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI | 14 |
| 3.1. Mocne i słabe strony wsi oraz szanse i zagrożenia jej rozwoju | 14 |
| 3.2. Wizja dynamicznego rozwoju wsi | 20 |
| 3.3. Realizacja zadań i projektów | 21 |
| 3.4. Opis przedsięwzięcia | 24 |
| IV. ZARZĄDZANIE I PROMOCJA PROJEKTU pn. <u>Przebudowa budynku z adaptacją na świetlicę wiejską</u> | 26 |
| V. SYSTEM WDRAŻANIA I PROMOCJA PLANU | 26 |

I. CEL I ZAKRES FUNKCJONOWANIA PLANU

Plan Odnowy Miejscowości Piasecznia jest strategicznym dokumentem opracowanym dla tej miejscowości na lata 2010 - 2020.

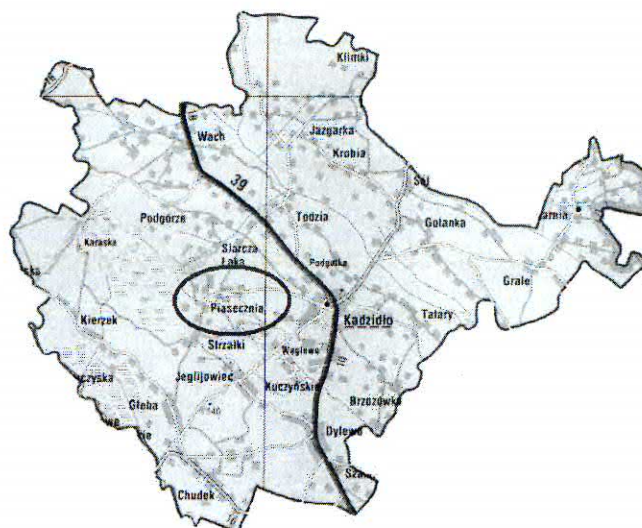
W dokumencie uwzględniono założenia przestrzennego zagospodarowania wsi, w tym przeznaczenia terenów i planowanych inwestycji infrastrukturalnych wynikające głównie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło. Plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kadzidło, w tym również dla msc. Piasecznia jest w trakcie opracowywania. Niniejszy Plan zawiera charakterystykę miejscowości oraz wypracowaną przez mieszkańców wizję jej rozwoju. Określa niezbędne do realizacji zadania zmierzające poprawy atrakcyjności wsi – jej odnowy. Zawiera opis przedsięwzięć planowanych do realizacji do roku 2020 ze środków własnych, środków Unii Europejskiej, budżetu państwa i innych.

II. SYTUACJA SPOŁECZNO – EKONOMICZNA WSI I GŁÓWNE KIERUNKI JEJ ROZWOJU

2.1. Ogólna charakterystyka miejscowości

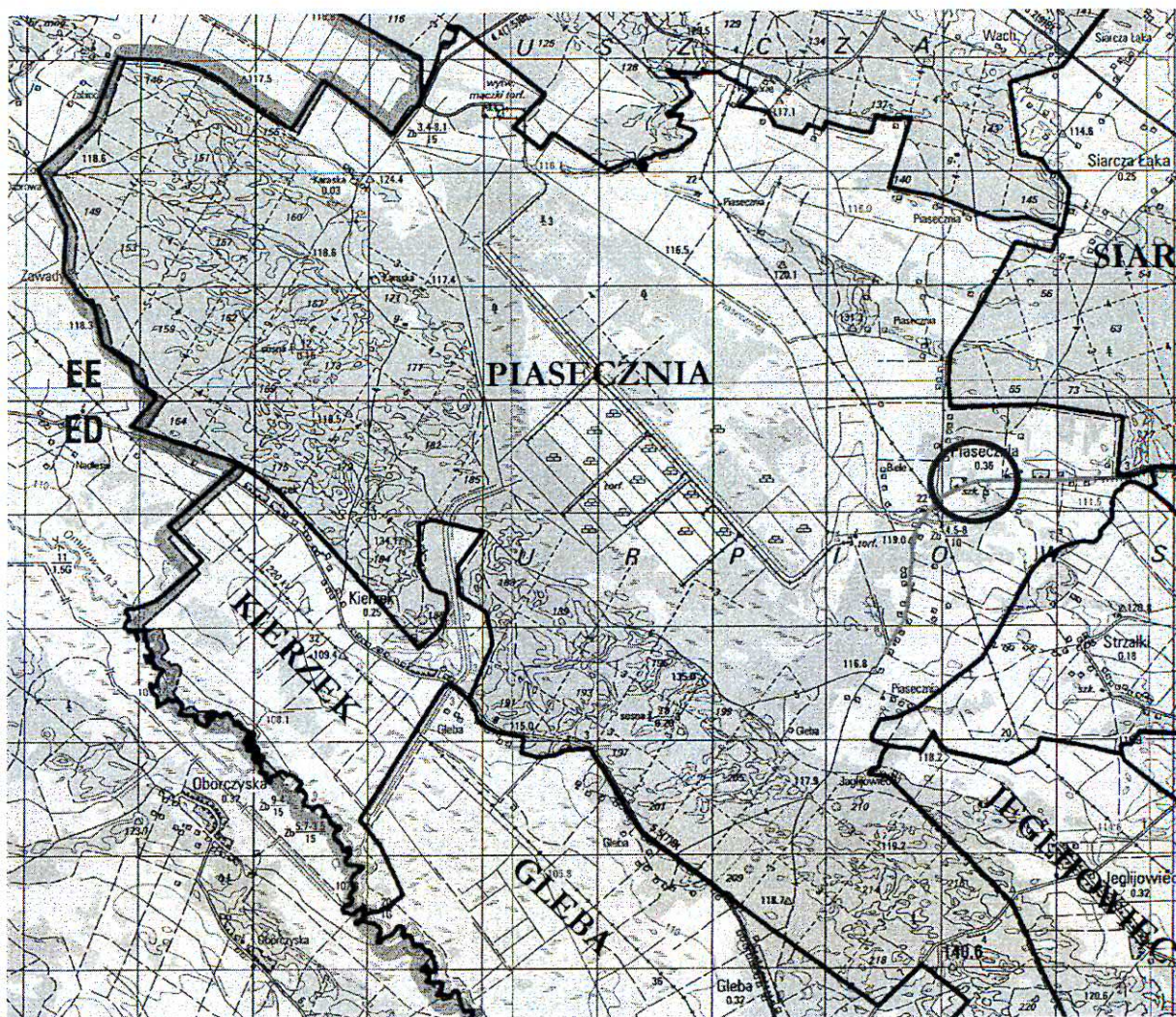
Piasecznia – to pięknie położona kurpiowska wieś o powierzchni 4294 ha. Jest jedną z 24 wsi gminy Kadzidło i jednocześnie sołectwem. Od siedziby Gminy – Kadzidła oddalona jest zaledwie o 5 km.

Miejscowość zamieszkuje 308 osoby (stan na dzień 31.12.2009r.).



Usytuowanie miejscowości na tle Gminy Kadzidło

Granice centrum miejscowości stanowi zwarta część zabudowy miejscowości i obejmuje zabudowania wzdłuż drogi powiatowej , zgodnie z oznaczeniem – pogrubioną linią na załączonej mapce (planowana do remontu świetlica wiejska z udziałem środków europejskich położona jest przy tej drodze i jest oznaczona na mapie kołem).



Najrozleglejsza wieś w gminie – ma 12 km długości i do 6 km szerokości, z „dzielnicami”: Biele, Dębienica, Jackowe Góry, Kalinowe Góry, Karaska, Kosiary, Płudy i Podkadzidle. Większą część powierzchni Piaseczni zajmują zalesione wydmy (od strony Kierzka i Gleby), łąki, pastwiska i torfowisko Karaska (od strony Kadzidla i Wachu). Nazwa wsi zdradza, jak ubogie są tu gleby.

Do niedawna wieś była znana z wypalania węgla drzewnego. Niektórzy mieszkańcy zachowali retorty – specjalne stalowe kotły do wypalania, lecz już ich nie używają.

W Piaseczni zachowały się fundamenty młyna i tartaku z okresu międzywojennego. W pobliskim lesie przetrwał zarośnięty drzewami dół będący pozostałością po kopalni bursztynu. We wsi znajdują się liczne krzyże i kapliczki, najstarsze z 1906r. Jedna z ciekawszych kapliczek znajduje się w centrum wsi, na rozstaju dróg. Słupową kapliczkę otaczają drzewa. Niestety, już nie ma w niej figurki świętego.

Cmentarz wojenny w Piaseczni, opisany jako groby żołnierskie z 1920 r., w rzeczywistości jest śladem walk w czasie I wojny światowej.

W lesie od strony wsi Gleba, w pobliżu uroczysk Piasecznia i Dzieciołki oraz bagna Karaska, znajdują się pozostałości partyzanckiego obozowiska. Zachowały się ślady schronów otoczonych okopem i miejsce po studni. Tu w latach 1947-1948 ukrywała się grupa sztabowa 16. Okręgu Narodowego Zjednoczenia Wojskowego, dowodzonego przez por. Józefa Kozłowskiego Lasa. Porucznik **Józef Kozłowski „Las”** (1910 – 1949) pochodził z ob. Łotwy. Był członkiem „Legionu Polskiego” na Wieleńszczyźnie (utworzonego w 1944 r. przez hitlerowców). Po przybyciu „Legionu” na Mazowsze, nawiązał kontakt z Armią Krajową i Narodowym Zjednoczeniem Wojskowym (NZW), prowadzącymi walkę z komunistycznym reżimem. W 1947 r. por. Las został komendantem 16. Okręgu Warszawskiego NZW Mazowsze. Schrony 15-osobowej grupy sztabowej Okręgu mieściły się w lesie koło Piaseczni.

W czerwcu 1948 r. 1,5 tys. uzbrojonych funkcjonariuszy państwowych, po donosie swojego agenta (a zarazem żołnierza rezerwy NZW), okrążyło grupę Lasa. Zginęło 4 jego żołnierzy, pozostali zostali aresztowani (w tym żona Lasa) i przez Sąd Rejonowy

w Ostrołęce skazani na śmierć (na procesie pokazowym w kinie Jantar). Porucznik Józef Kozłowski Las został stracony w 1949 r. w więzieniu na Mokotowie w Warszawie.

Po rozbiciu komendy Okręg kontynuował działalność. Dopiero w 1953 r. padł patrol Stanisława Grajki Mazura w Dudach Puszczańskich, a w 1955 r. grupa Jana Rogińskiego – ostatnia zbroja grupa 16. Okręgu NZW.

Przy drodze między Glebą a Jeglijowcem stoi w lesie zapomniany pomnik. Dwa kamienie z uszkodzonymi tablicami, prawdopodobnie upamiętniają wydarzenia w Piaseczni.

Karaska – kolonia Piaseczni, zamieszkała przez kilkanaście osób. Koło pozostałości leśniczówki Karaska rosną 2 pomniki przyrody – lipa drobnolistna, o wysokości 32 m i obwodzie pnia 280 cm oraz imponujący dąb o wysokości 32 m i obwodzie pnia 406 cm. Prawdopodobnie ten dąb jest najstarszym drzewem na Kurpiach.

W pobliżu leśniczówki, w głębi lasu, znajduje się opuszczone ogromne gniazdo bociana czarnego i bielika (z rodziny jastrzębiowatych, czasem zaliczonego do podrodziny orłanów; uwiecznionego w godle Polski).

Jedyna czynna wąskotorowa linia kolejowa na Kurpiach przecina torfowisko Karaska. Służy kopalni do transportu wydobywanego torfu.

Rezerwat przyrody Karaska – Jerzy Wiśniewski, badacz dziejów osadnictwa w Polsce, w dziele Początek i rozwój nowego osadnictwa w ziemi łomżyńskiej w końcu XIV i w XV wieku wymienił Karaskę wśród średniowiecznych nazw puszczańskich jezior. Dziś jest to torfowisko Karaska, znane też jako bagno Karaska, największe torfowisko wysokie na Nizinach Środkowopolskich i jedno z największych w Polsce

(torfowiska wysokie stanowią 6% polskich torfowisk). Ponad 400 ha torfowiska nad rzeką Piasecznicą od 2000 r. ochrania rezerwat przyrody, a przeszło 300 ha należy do czynnej kopalni torfu Karaska.

Występują tu mszary wysokie i przejściowe – rzadkie i ginące w Polsce naturalne zbiorowiska roślinne torfowiskowe. Karaska jest naturalnym środowiskiem życia rosiczki okrągłolistnej, bagna zwyczajnego, turzycy strunowej, turzycy bagiennej, widłaka jałowcowatego, modrzewnicy zwyczajnej i torfowca czerwonego. Zdomowały się tu: cietrzewie, żurawie, derkacze, kszuki, pustułki, bekasy, bataliony i brodźce. To również doskonałe miejsca lądowe kaczek, gęsi, czapli i kruków. Żyją tu też: jaszczurki, żmije zygzakowate, kumaki naziemne, żaby trawne i zielone. Rezerwat jest ostoją łośia, dzika, jelenia i sarny.

Okolice rezerwatu przyrody Karaska są popularnym miejscem jesiennych zbiorów żurawiny.

Piasecznica – wypływa w okolicy wsi Bandysie, a z Omulwią, której jest lewym dopływem, łączy się we wsi Kruki. Jest jedyną rzeką mającą źródło i ujście na Kurpiach. Przepływa przez rezerwat Karaska. Została częściowo uregulowana.

W Piaseczni urodziła się **Apolonia Nowak** (w 1944 r.), wszechstronna artystka ludowa. Rozpropagowała nową odmianę okrągłej wycinanki kurpiowskiej – środkowe pola tradycyjnych geometrycznych gwiazd wypełnia scenami religijnymi, historycznymi i portretami. Robi także palmy, pisanki, kwiaty z bibuły i kierce. Jej prace znajdują się w wielu muzeach i w kolekcji papieskiej. Ale sławę przyniosła jej barwa i potęga głosu – śpiewa białym głosem (śpiewokrzykiem). W repertuarze ma

tradycyjne pieśni w gwarze kurpiowskiej: rzewne (leśne), weselne i kolędy. Współpracuje z zespołami Ars Nova (CD Zaświeć niesiądu – pieśni kurpiowskie Apoloni Nowak i CD Anatomia kobyły. Kurpiowskie i mazowieckie piosenki ludowe na dawnych instrumentach) oraz ze Swoją Drogą Trio (CD Pola). Nagrywa dla radia i telewizji. Artystka mieszka w Kadzidle.

Pieśni leśne zebrane na płycie Zaświeć niesiądu zainspirowały reżysera Mariusza Grzegorzka - w 1995 r. zrealizował film muzyczny Panny smutne, z udziałem Apolonii Nowak. Płyta Anatomia kobyły w 2003 r. była nominowana do Nagrody Akademii Fonograficznej Fryderyk w kategorii Album Roku Muzyka Wokalna.

Sytuację demograficzną wsi na przełomie ostatnich 10 lat przedstawia poniższa tabela.

| Rok | Liczba mieszkańców |
|------------|---------------------------|
| 1999 | 313 |
| 2000 | 315 |
| 2001 | 315 |
| 2002 | 308 |
| 2003 | 312 |
| 2004 | 302 |
| 2005 | 306 |
| 2006 | 309 |
| 2007 | 308 |
| 2008 | 307 |
| 2009 | 308 |

(dane z ewidencji ludności Urzędu Gminy w Kadzidle)

Jak wynika z przedstawionej tabeli z każdym rokiem liczba mieszkańców ulega niewielkim zmianom. Miejscowość charakteryzuje korzystna struktura wiekowa. Zdecydowaną większość stanowią mieszkańcy w wieku produkcyjnym i młodszy, co obrazuje poniższa tabela.

| Przedział wiekowy | Liczba mieszkańców |
|--|------------------------------------|
| 0 – 18 lat | 77 mężczyźni 40 kobiety 37 |
| wiek produkcyjny 19-65 lat 19-60 lat | 183 mężczyźni 105 kobiety 78 |
| wiek poprodukcyjny powyżej 65 lat powyżej 60 lat | 48 mężczyźni 16 kobiety 32 |

(dane z ewidencji ludności Urzędu Gminy w Kadzidle na dzień 31 grudnia 2009 r.)

Mieszkańcy wsi to przede wszystkim rolnicy. Ich głównym źródłem utrzymania jest praca w rolnictwie. Funkcjonuje 98 indywidualnych gospodarstw rolnych, które charakteryzują się dużym поголowiem bydła mlecznego. Ponad połowę – 55 sztuk - stanowią duże gospodarstwa rolne (powyżej 7 ha) .

Niewielka grupa ludności pracuje poza rolnictwem. Występuje tu, podobnie jak w całej gminie wysoka stopa bezrobocia i dlatego też znaczna część mieszkańców znajduje się w trudnej sytuacji materialnej, co zmusza ich do korzystania z pomocy społecznej.

Mieszkańcy zaopatrują się głównie w miejscowości Kadzidło – siedzibie Gminy, w której występuje największe w gminie skupisko punktów handlowych i usługowych. Ułatwia im to dobre połączenie komunikacyjne z Kadzidłem. Połączenie z Ostrołęką – siedzibą Powiatu jest również dla mieszkańców dogodne.

Analiza organizacji i stowarzyszeń mieszkańców

| Nazwa organizacji | Tak | Nie |
|--------------------------|-----|-----|
| Kółka Różańcowe | x | |
| Ochotnicza Straż Pożarna | | x |
| Koło Gospodyń Wiejskich | | x |
| Inne | | x |

Nieruchomości położone na terenie wsi pełniące funkcje społeczno-kulturalne, sportowe, kultu religijnego.

| Nazwa | Tak | Nie |
|--|-----|-----|
| Budynek szkoły podstawowej – do remontu | x | |
| Boisko sportowe – do remontu | x | |
| Miejsce kultu religijnego – przydrożne kapliczki | x | |

2.2. Infrastruktura techniczna i społeczna

Przez teren wsi przebiegają dwie drogi powiatowe: Kadzidło – Piasecznia – Gleba oraz Wach – Piasecznia. Pierwsza z nich jest o nawierzchni bitumicznej, która została wykonana w 2008 r. Druga droga posiada nawierzchnię żwirową.

Na terenie wsi znajdują się drogi gminne:

1. droga Kuczyńskie – Strzałki – Piasecznia
2. droga Jeglijowiec – Piasecznia
3. droga Piasecznia kol. Biele
4. droga Piasecznia kol. Koszary
5. droga Kadzidło – Strzałki – Piasecznia

Nawierzchnia drogi Kadzidło – Strzałki – Piasecznia posiada nawierzchnię bitumiczną wykonana została w latach 2004-05 w ramach środków SAPARD.

Droga Jeglijowiec – Piasecznia przebiega głównie przez teren użytków zielonych i jest drogą żwirową. Przebiega przez rzekę Piasecznicę, na której znajdował się most o zawężonej szerokości – w 2006 r. został przebudowany na przepust z blachy stalowej.

Droga w kol. Koszary to niewielkiej długości ciąg komunikacyjny łączący drogę powiatową z drogą gminną.

Droga gminna Kadzidło – Strzałki – Piasecznia łączy bezpośrednio miejscowość Piasecznia z miejscowością gminną. Posiada nawierzchnię żwirową. Gmina zleciła opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi. Oświetlenie uliczne nie budzi większych zastrzeżeń.

Miejscowość Piasecznia nie jest zwodociągowana. Nie ma też kanalizacji sanitarnej. Istnieje natomiast łatwy dostęp do telefonii komórkowej i stacjonarnej.

W 2007 r. wykonana została w miejscowości dwie oczyszczalnie przydomowe. Pozostałe gospodarstwa domowe gromadzą ścieki w zbiornikach bezodpływowych.

W Piaseczni występuje zabudowa jednorodzinna, budynki ogrzewane są węglem kamiennym. Podobnie jak w całej gminie dostrzega się też problem związany z gospodarką odpadami. Do 2004 roku na terenie wsi funkcjonował wiejski punkt gromadzenia odpadów. Obecnie mieszkańcy gromadzą śmieci w pojemnikach, które cyklicznie są odbierane przez 4 firmy zajmujące się zbiórką i wywozem odpadów komunalnych. Na dzień 31 grudnia 2009 r. 48 gospodarstwa domowe były wyposażone w pojemniki do zbiórki odpadów komunalnych. Ułatwieniem dla mieszkańców jest uruchomiony przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp.z.o.o. Punkt Gromadzenia Odpadów w Kadzidle, gdzie można dostarczać odpady wielkogabarytowe, gruz, stłuczkę szklaną, sprzęt elektryczny i elektroniczny, makulaturę, tworzywo sztuczne. Odpady te z określoną częstotliwością

są wywożone do zakładów recyklingu i utylizacji.

Dzieci klas I – III uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Piaseczni, która jest filią szkoły w Kadzidle, zaś starsze klas IV-VI do szkoły podstawowej i gimnazjum w Kadzidle, gdzie dowożone są autobusami szkolnymi. Po ukończeniu gimnazjum mogą kontynuować naukę na terenie gminy. Taką możliwość daje im Zespół Szkół Powiatowych w Kadzidle, który dysponuje bogatą ofertą szkół.

Dogodne położenie wsi, dość duża powierzchnia lasów, łąk – to wszystko powoduje, że wieś jest miejscem bardzo atrakcyjnym.

Mieszkańcy dbają o swoją wieś, zależy im na jej dynamicznym rozwoju. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kadzidło wskazuje się na rozwój funkcji rekreacyjnej tej miejscowości. Przyjmuje się również podejmowanie działań ukierunkowanych na rozwój budownictwa letniskowego i zaplecza turystycznego, jak też budowę tras turystyki pieszej, rowerowej i konnej bowiem piękne położenie wsi stwarza możliwość rozwoju turystyki, w tym też powstawanie gospodarstw agroturystycznych. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania obszaru wsi wskazanymi w „Studium...” przewiduje się realizację zabudowy usług i rzemiosła, które nie wpływają pogarszająco na środowisko .

2.3. Dziedzictwo kulturowe

Gmina Kadzidło posiada wiele zabytków, jednak te, które się zachowały są godne uwagi i zainteresowania. Ochronie podlegają zlokalizowany w Kadzidle kościół parafialny z drugiej połowy XIX wieku oraz rzymsko-katolicki cmentarz parafialny, plebania z końca XIX w., kaplica cmentarna drewniana z końca XIX w oraz prywatne domy mieszkalne i budynki gospodarcze na terenie całej gminy.

Gmina Kadzidło jest jednym z najbardziej znanych ośrodków sztuki kurpiowskiej zachowanej w zdobnictwie (kwiaty i bibuły z gęsich piórek, kierce, pająki, pieczywo obrzędowe) wycinankarstwie, hafciarstwie, koronkarstwie, budownictwie, strojach oraz obróbce bursztynu.

Centrum Kultury Kurpiowskiej, Zagroda Kurpiowska, współpracuje z twórcami ludowymi w zakresie promocji i ochrony dziedzictwa kulturowego. Twórcy ludowi zamieszkujący miejscowość Piasecznia uczestniczą corocznie w różnego rodzaju

kulturalnych (tj. Wesele Kurpiowskie, Niedziela Kadzidlańska, Śladami Kurpiów, Ginące Zawody).

2.4. Stopień aktywności społeczeństwa

Mieszkańcy wsi są bardzo aktywni, uczestniczą w życiu społecznym i kulturalnym gminy. Uczestniczyli w budowie budynku, w którym przez wiele lat mieściła się szkoła podstawowa. Budynek jest w bardzo złym stanie technicznym i aby właściwie spełniał swoją rolę konieczna jest jego przebudowa. Istnieje też konieczność zagospodarowania terenu wokół budynku. Mieszkańcy uczestniczyli wielokrotnie w budowie dróg asfaltowych i żwirowych. Wkład ten finansowy lub w postaci pracy własnej wyróżnia miejscowość na tle innych.

Ogromne zaangażowanie mieszkańców można było też dostrzec przy renowacji kościoła w Kadzidle, jak również innych obiektów sakralnych w parafii Kadzidło, do której należą mieszkańcy Piasecznia. Włączyli się w to dzieło poprzez własną pracę jak też wkład finansowy. W Święta Wielkanocne i inne uroczystości kościelne mieszkańcy uczestniczą w procesjach w strojach kurpiowskich.

Biorą też udział w imprezach społecznych i integracyjnych Mieszkańcy pomagają sobie w pracach polowych, organizują własne uroczystości społeczno – kulturalne.

III. ANALIZA SWOT ORAZ WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

3.1. Mocne i słabe strony wsi oraz szanse i zagrożenia jej rozwoju

Analiza zasobów miejscowości

| Lp. | Analiza | Ocena sytuacji |
|------------|--------------------------------|---|
| 1. | Co wyróżnia miejscowość | - atrakcyjne środowisko przyrodnicze - bogate tradycje kurpiowskie - dobry stan infrastruktury drogowej |
| 2. | Jakie pełni funkcje | - wieś jest typowo rolnicza |

| | | |
|-----|---|---|
| | | - jest miejscem zamieszkania dla 308 osób |
| 3. | Kim są mieszkańcy | - rdzenna ludność miejscowości |
| 4. | Co daje mieszkańcom utrzymanie | - praca na roli - praca najemna w handlu i usługach głównie w zakładach poza miejscowością |
| 5. | Jak wieś jest zorganizowana | - Rada Sołecka - budynek komunalny wykorzystywany częściowo jako świetlica , z uwagi na stan techniczny, brak ogrzewania bardzo ogranicza możliwość częstych spotkań mieszkańców, twórców ludowych, dzieci i młodzieży |
| 6. | Co można zaproponować dzieciom i młodzieży | - brak zaplecza sportowego |
| 7. | Jakie obyczaje i tradycje wieś rozwija | - tradycje kurpiowskie - wynikające z przynależności religijnej np. majowe modlitwy i śpiewy przy przydrożnych krzyżach i kapliczkach, regularne modlitwy kół różańcowych |
| 8. | Jak wieś wygląda | - wieś jest zadbana, posesje czyste, dobrze wyposażone gospodarstwa rolne w płyty obornikowe, zbiorniki na gnojowicę. Stan budynków dobra, posesje ogrodzone, zadbane |
| 9. | Jaki jest stan środowiska | - dobry stan środowiska, czyste lasy |
| 10. | Jakie są powiązania komunikacyjne | - miejscowość położona jest przy drodze asfaltowej, niedaleka odległość od miejscowości gminnej Kadzidło |

Analiza zasobów miejscowości i jej charakterystyka pozwoliły wypracować katalog jej mocnych i słabych stron oraz potencjalne szanse i zagrożenia, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i jej mieszkańców.

- **Mocne i słabe strony sołectwa**

| Mocne strony | Słabe strony |
|--|---|
| <p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <ul style="list-style-type: none"> - korzystne położenie (niedaleka odległość od miejscowości gminnej) - dobre warunki komunikacyjne z ościennymi miejscowościami - dobry stan dróg <p>Gospodarka i usługi</p> <ul style="list-style-type: none"> - dostępność do usług na terenie gminy - występowanie gospodarstw rolnych specjalizujących się w produkcji wysokiej jakości mleka - występowanie korzystnych warunków do rozwoju gospodarstw produkujących produkty ekologiczne - rezerwy powierzchni pod budownictwo, usługi <p>Infrastruktura techniczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - występowanie rezerwy energetycznej dla potrzeb rozwoju gospodarczego - dostęp do urządzeń telekomunikacyjnych - dobry stan infrastruktury drogowej, energetycznej, komunikacyjnej <p>Sfera społeczna</p> | <p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <p>---</p> <p>Gospodarka i usługi</p> <ul style="list-style-type: none"> - pogarszający się stan finansowy mieszkańców - brak infrastruktury turystycznej - wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie <p>Infrastruktura techniczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak rozwiązanej gospodarki ściekowej - brak sieci gazowej - brak sieci wodociągowej <p>Sfera społeczna</p> |

- aktywność
- bogata tradycja i kultura kurpiowska
- podtrzymywanie tradycji i kultury przez zamieszkujących wieś ludowych twórców
- duży udział ludności w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym

Środowisko (rekreacja i turystyka)

- dobry stan środowiska naturalnego
- dogodne warunki do rozwoju rekreacji i turystyki, wolne tereny pod bazę turystyczną

Gospodarka komunalna i mieszkaniowa

- rezerwa terenu pod budownictwo mieszkaniowe, turystyczne

Rolnictwo

- istnienie wyspecjalizowanych gospodarstw rolnych

- słaba i niewystarczająca baza kulturalna – zły stan techniczny budynku wykorzystywanego jako świetlica wiejska
- niezaspokojone potrzeby w zakresie pomocy społecznej
- niski stan dochodów mieszkańców
- brak alternatywnych źródeł dochodu dla rolników

Środowisko(rekreacja i turystyka)

- nie rozwiązana gospodarka odpadami, niedostateczna świadomość społeczna w zakresie gospodarki odpadami
- brak bazy turystycznej
- brak zaplecza rekreacyjnego

Gospodarka komunalna i mieszkaniowa

- brak systemu oczyszczania ścieków komunalnych i sieci gazowej

Rolnictwo

- niskie klasy bonitacyjne gruntów rolnych
- wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - brak form zorganizowania rolników indywidualnych - brak alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich - niski poziom wyposażenia w infrastrukturę terenów wiejskich |
|--|--|

• Szanse i zagrożenia

| Szanse | Zagrożenia |
|--|---|
| <p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <p>---</p> <p>Gospodarka i usługi</p> <p>- rosnący popyt na usługi agroturystyczne</p> <p>Infrastruktura techniczna</p> <p>-możliwości pozyskiwania środków m.in. unijnych na infrastrukturę techniczną</p> <p>Sfera społeczna</p> <p>- rosnący popyt na wyroby tradycyjne wytwarzane przez miejscowych</p> | <p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <p>---</p> <p>Gospodarka i usługi</p> <p>- zmniejszające się środki finansowe na inwestycje w gminie, obciążanie gmin dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego</p> <p>Infrastruktura techniczna</p> <p>- niewielkie możliwości pozyskania środków zewnętrznych na modernizację i rozwój gospodarstw – duże zainteresowanie, ograniczone środki, wymagany wkład własny często jest hamulcem w ubieganiu się o dotacje ze źródeł zewnętrznych</p> <p>Sfera społeczna</p> <p>- wzrost patologii na terenach wiejskich</p> |

| | |
|---|---|
| <p>twórców ludowych</p> <ul style="list-style-type: none"> - rosnące zainteresowanie regionem kurpiowskim - rosnące zainteresowanie agroturystyką , rosnący popyt na tę formę spędzania czasu wolnego przez mieszkańców dużych miast | <ul style="list-style-type: none"> - wysoka liczba osób bezrobotnych |
| <p>Środowisko (rekreacja i turystyka)</p> <ul style="list-style-type: none"> - bliskość miejscowości gminnej Kadzidło - niedaleka odległość od miasta powiatowego Ostrołęka | <p>Środowisko(rekreacja i turystyka)</p> <p>-----</p> |
| <p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozwój agroturystyki | <p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <ul style="list-style-type: none"> - stały wzrost cen w budownictwie - trudności w uzyskaniu kredytów i pozyskaniu innych źródeł finansowania budowy i remontu mieszkań |
| <p>Rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> - możliwości uzyskania wsparcia na zalesienia - możliwość uzyskania dotacji na rozwój ekologicznego rolnictwa - produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych, | <p>Rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> - niska dochodowość z pracy w rolnictwie - wysoka konkurencyjność produktów rolniczych |

3.2. Wizja dynamicznego rozwoju miejscowości

Przeprowadzona analiza mocnych i słabych stron miejscowości pozwoliła mieszkańcom sformułować wizję rozwoju swej miejscowości:

Piasecznia rozwojową miejscowością, bogatą aktywnością mieszkańców.

Prawidłowy i dynamiczny rozwój wsi, poprawę jej wizerunku, estetyki i podniesienie funkcjonalności można osiągnąć poprzez realizację szeregu przedsięwzięć. Analiza sytuacji społeczno-gospodarczej wsi Piasecznia pozwoliła wypracować plan niezbędnych do realizacji zadań w celu prawidłowego i dynamicznego jej rozwoju, poprawy jej wizerunku - podniesienia funkcjonalności, estetyki wsi, a zwłaszcza jej centrum. Dotyczy to zarówno działań realizowanych przez samorząd gminny, jak również inne podmioty.

Poniższe zadania wpłyną na realizację celów:

- 1. poprawę warunków życia oraz zaspokajanie potrzeb mieszkańców,**
- 2. tworzenie warunków dla rozwoju społeczno – ekonomicznego miejscowości,**
- 3. ochronę dziedzictwa kulturowego Kurpiów, wzmocnienie potencjału turystycznego regionu, wspieranie twórczości ludowej.**

Mieszkańcy wskazują na podniesienie standardu ich życia i poprawy warunków bytowych. Kolejnym celem do jakiego dążą jest rozwój usług i tworzenie miejsc pracy jak też podtrzymywanie tożsamości regionalnej. Chcą by ich wieś stała się miejscem atrakcyjniejszym dla turystów.

3.3. Realizacja zadań i projektów

W roku 2012 planuje się z udziałem unijnych środków przeprowadzić przebudowę budynku po byłej szkole podstawowej z adaptacją na świetlicę wiejską

| Lp. | Nazwa przedsięwzięcia | Planowany termin realizacji | Szacunkowy koszt (w zł.) | Źródła finansowania (w zł.) |
|---|---|-----------------------------|---------------------------|--|
| Realizowane przez Gminę Kadzidło | | | | |
| 1. | Przebudowa budynku w z adaptacją na świetlicę wiejską | 2009-2012 | 1320725,89 | Środki własne – 820725,89 Środki do pozyskania (Fundusze Strukturalne- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich -500000,00 (EFRROW)- |

Przedsięwzięcie to zostało szczegółowo opisane w pkt 3.4.

Kolejne przedsięwzięcia planowane do realizacji do 2020 r

| Lp. | Nazwa przedsięwzięcia | Planowany termin realizacji | Szacunkowy koszt (w zł.) | Źródła finansowania (w zł.) |
|--|---|-----------------------------|---------------------------|--|
| Zadania realizowane przez Gminę Kadzidło, Powiat Ostrołęcki | | | | |
| 1. | Budowa wodociągu w miejscowości , w ramach RPO WM 2007-2013, działania 4.1 Gospodarka wodno – ściekowa, nazwa zadania pn Budowa wodociągu w miejscowościach Strzałki, Brzozówka, Chudek, Gleba, Kierzek, Piasecznia, Kolonie Kadzidło i Kolonie | 2011-2013 | 8 556 218,39 | Środki unijne – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego 7 272 785,63 Środki własne gminy – 1 283 432,76 |

| | | | | |
|----|--|-----------|--------------|--|
| | Dylewa wraz z rozbudową stacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Kadzidle. | | | |
| 2. | Budowa oczyszczalni przyzagrodowych | 2011-2015 | 300 000,00 | Środki własne –100.000,00 Środki unijne – 200.000,00 |
| 3. | Budowa drogi asfaltowej Kadzidło – Strzałki - Piasecznia | 2011 | 2 500 000,00 | Środki własne- 1 250 000,00 Budżet Państwa – 1 250 000,00 |
| 4. | Budowa chodników | 2015-2020 | 200 000,00 | Środki własne- 100 000,00 Środki Starostwa Powiatowego- 100 000,00 |

Charakterystyka działań inwestycyjnych:

w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej

- przebudowa budynku komunalnego z adaptacją na świetlicę wiejską, opisana szczegółowo w pkt 3.4
- rozwiązanie problemu oczyszczania i odprowadzania ścieków – budowa oczyszczalni przyzagrodowych. Jest to niezwykle ważne zadanie ze względu na ochronę środowiska naturalnego. Ludność korzysta ze zbiorników, w których gromadzone są nieczystości i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków w Kadzidle. Niestety szamba nie zawsze są wystarczająco szczelne, co powoduje, że część nieczystości dostaje się do ziemi, a następnie wód powierzchniowych. Rozwiązanie problemu gospodarki ściekowej jest szczególnie pilne ze względu na konieczność ochrony zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Sandr Kurpie, na terenie którego położona jest Gmina Kadzidło. Przewidywana jest budowa oczyszczalni przyzagrodowych. Niestety zadanie choć bardzo ważne z uwagi na ograniczone środki finansowe może być zrealizowane najwcześniej około 2015 r.

- budowa drogi asfaltowej Kadzidło – Strzałki - Piasecznia ułatwi komunikację i zapewni bezpieczeństwo użytkownikom dróg, poprawi się też estetyka terenu. Zadanie zrealizowane zostanie w 2010 r., ze środków własnych gminy i budżetu państwa w ramach Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011.

- budowa chodników ulicznych przy drodze powiatowej - celem zadania jest polepszenie bezpieczeństwa użytkownikom dróg oraz zwiększenie estetyki terenu. Zadanie możliwe do realizacji z udziałem środków własnych gminy najwcześniej w latach 2015-2020

w zakresie estetyki wsi

- tworzenie pasów zieleni w pobliżu ciągów komunikacyjnych

- tworzenie terenów zieleni w centrum wsi przy obiektach użyteczności publicznej (drzewa i krzewy ozdobne, trawniki, kwiaty)

- edukacja ekologiczna prowadzona w szkołach

- motywowanie mieszkańców do dbałości o estetykę i wizerunek swoich posesji (konkursy np. „Najpiękniejsza posesja”)

Celem działań w zakresie estetyki wsi jest zwiększenie atrakcyjności miejscowości, przekazywanie mieszkańcom wiedzy o ochronie środowiska i zrównoważonym rozwoju, dbanie o własne posesje.

Przedstawione wyżej przedsięwzięcia będą realizowane ze środków własnych gminy i pochodzących z zewnątrz zwłaszcza z Funduszy Europejskich. Należy podkreślić, że możliwość korzystania z funduszy Unii Europejskiej daje szansę realizacji przedsięwzięć w większym zakresie i w znacznie krótszym okresie czasu i w ten sposób zamierzony przez mieszkańców cel może być osiągnięty znacznie szybciej.

3.4. Opis przedsięwzięcia

Przebudowa budynku komunalnego w z adaptacją na świetlicę wiejską



(Budynek w Piaseczni)

Zadanie to przewidziane jest do realizacji z udziałem środków Funduszy Strukturalnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Jednostką realizującą projekt będzie Gmina Kadzidło

Budynek jest miejscem spotkań mieszkańców - zarówno dzieci, młodzieży jak i osób starszych. Stanowi swoiste centrum wsi, które gromadzi tutejszą społeczność. To jedyne miejsce, gdzie poprzez liczne uroczystości, warsztaty, zajęcia kulturalne można obcować z tradycją regionu.

Działalność kulturalna jest jednak ograniczona z uwagi na brak właściwego zaplecza .

Możliwość dofinansowania modernizacji stworzy szansę na rozwój edukacyjnej,

społeczno – kulturalnej funkcji placówki i uczynienie jej instytucją stymulującą wszechstronny i dynamiczny rozwój danej społeczności lokalnej. Projekt wpływa na podniesienie atrakcyjności turystycznej regionu i wzrost zainteresowania Kurpiowszczyzną, jej kulturą i walorami przyrodniczymi. Ma to szczególne znaczenie zwłaszcza, że gmina położona jest przy drodze krajowej, która stanowi główne połączenie Warszawy z Mazurami. Obecnie zauważyć można osiedlanie mieszkańców miast głównie Ostrołęki i Warszawy w gminie Kadzidło. Dla mieszkańców Ostrołęki gmina jest atrakcyjna z uwagi na dość bliskie i dobre połączenie z Ostrołęką, przez co mieszkańcy mogą zawodowo pracować w Ostrołęce. Dla starszych mieszkańców Warszawy gmina jest doskonałym miejscem na spokojne życie z mnóstwem atrakcji także kulturalnych, jednakże nie rzadkością są przypadki budowy lub kupna domów przez ludzi czynnych zawodowo, którzy weekendowo spędzają tu czas.

zakres robót budowlanych wchodzi **koszt przedsięwzięcia**

Ogólny koszt zadania – 1320725,89 zł.

Źródła finansowania:

- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działania Odnowa i rozwój wsi– 500000,00 zł.
- Środki własne –820725,89 zł.

Harmonogram realizacji zadania w ramach 1 etapu

Zadanie przewidziane do realizacji posiada aktualną dokumentację techniczną
Termin przeprowadzenia postępowania przetargowego – 1 styczeń 2012 -20 luty 2012 r.

Prace budowlano – montażowe – 1marzec 2012 – 30 listopad 2012r.

Oddanie budynku do użytku – 1 grudzień– 31 grudzień 2012 r.

IV. ZARZĄDZANIE I PROMOCJA PROJEKTU pn. Przebudowa budynku z adaptacją na świetlicę wiejską

Niniejszy projekt będzie wdrażany przez Wójta Gminy Kadzidło, przy pomocy podległych mu pracowników z Referatu Inwestycyjno-Komunalnego. W Referacie Finansowo-Księgowym realizowane będą terminowo wszelkie płatności i rozliczenia projektu, odpowiedzialny będzie za prawidłowe przygotowanie wniosków o płatność, stąd pochodzić będą wszelkie informacje finansowe, niezbędne do sporządzania sprawozdań, analiz. Obowiązkiem wyznaczonego kierownika projektu i księgowego będzie zgłaszanie Wójtowi wszelkich uwag i informacji na temat zagrożeń dla realizowanego projektu i informacji na temat konieczności podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania osób odpowiedzialnych za realizację projektu odbywać się będą zgodnie z wymogami prawnymi i administracyjnymi zgodnie z zasadą jawności i przejrzystości.

V. SYSTEM WDRAŻANIA I PROMOCJA PLANU

System wdrażania Planu obejmuje:

- komunikację społeczną w zakresie realizowanych zadań , w tym inwestycyjnych
- przygotowywanie i składanie wniosków aplikacyjnych o przyznanie dofinansowania ze środków unijnych oraz innych niezbędnych dokumentów
- realizacja inwestycji zgodnie z określonymi wymogami
- sporządzanie raportów z realizacji projektu
- monitorowanie i raportowanie wydatków i efektów rzeczowych projektu po zakończeniu inwestycji
- przedkładanie Komisjom Rady Gminy informacji z przebiegu realizacji zadań uwzględnionych w Planie.

Monitoring obejmował będzie skwantyfikowane dane rzeczowe obrazujące postęp we wdrażaniu programu oraz umożliwiające ocenę jego wykonania w odniesieniu do

celów ustalonych w Planie jak również dane finansowe z realizacji projektów będące podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na projekt środków w oparciu o sporządzane raporty okresowe obrazujące wysokość wkładu finansowego pochodzącego ze środków publicznych.

Istotą właściwej realizacji Planu jest szczegółowe rozpisanie sprecyzowanych celów oraz ich konkretna realizacja.

Z założenia Plan jest dokumentem otwartym, w miarę potrzeb może być uzupełniany.

Postulaty i wnioski zgłaszane przez mieszkańców, dotyczące planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych i innych znajdujących się poza ich obszarem, będą po przeprowadzeniu społecznych konsultacji uwzględniane w niniejszym dokumencie.

Dokument ten stanowi niezbędny załącznik do wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania Odnowa i rozwój wsi.

Plan rozwoju miejscowości jest strategicznym dokumentem stanowiącym pierwszy krok w celu dynamicznego rozwoju tej wsi, poprawy jej wizerunku – jej odnowy. Określa zadania przyjęte do realizacji przez Gminę i inne podmioty, realizowane ze środków własnych jak również środków Unii Europejskiej oraz innych.

Zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Gminy. Informacja o uchwaleniu tego dokumentu znajdzie również miejsce w gazecie samorządowej wydawanej przez Urząd Gminy „Nowiny Kadzidlańskie”. Ponadto w siedzibie Urzędu Gminy jak też u sołtysa wsi dokument będzie dostępny dla osób zainteresowanych.

Postulaty i wnioski zgłaszane przez mieszkańców w zakresie niezbędnych przedsięwzięć z zakresu inwestycji i innych znajdujących się poza ich obszarem będą w drodze społecznych konsultacji uwzględniane w tym dokumencie.

Informacja o uchwaleniu tego dokumentu znajdzie się na stronie internetowej Gminy. Ponadto dokument będzie dostępny dla osób zainteresowanych w siedzibie Urzędu Gminy, jak też u sołtysa wsi.