

PROTOKÓŁ NR 26/10

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska,
które odbyło się w dniu 08 kwietnia 2010 roku o godz 8³⁰
w lokalu Urzędu Gminy (sala narad) w Kadzidle

Posiedzeniu przewodniczył – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska – Pan Henryk Parzych.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a) rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 rok oraz udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Kadzidło,
 - b) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kadzidło,
 - c) przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło,
 - d) nabycia działek gruntów,
 - e) zmiany uchwały nr XIII/54/95 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 29 września 1995 roku w sprawie przekazania w użytkowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury, Sportu i Rekreacji w Kadzidle majątku stanowiącego własność Gminy Kadzidło,
 - f) przekazania w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kadzidle nieruchomości gruntową,
4. Sprawy różne.

Pkt 1.

Przewodniczący dokonał otwarcia posiedzenia, stwierdził stan quorum, co pozwala na prawomocne obrady i podejmowanie uchwał w sprawach.
Listę obecności radnych uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Pkt 2.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia.

Sekretarz wniosowała o włączenie po porządku obrad komisji następujących spraw:

jako punktu 3d) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działek gruntów,

jako punktu 3e) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/54/95 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 29 września 1995 roku w sprawie przekazania w użytkowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury, Sportu i Rekreacji w Kadzidle majątku stanowiącego własność Gminy Kadzidło,

jako punktu 3f) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kadzidle nieruchomości gruntową.

Sprzeciwu i innych uwag do porządku nie wniesiono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie włączenia do porządku posiedzenia punktu 3d) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działek gruntów.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, przy 6 głosach - „za”, 0 głosów - „przeciw” i 0 głosów - „wstrzymujących się” opowiedziała się za powyższym.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania komisja jednogłośnie opowiedziała się za włączeniem do porządku posiedzenia punktu 3d) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działek gruntów.

Następnie przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie włączenia do porządku posiedzenia punktu 3e) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/54/95 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 29 września 1995 roku w sprawie przekazania w użytkowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury, Sportu i Rekreacji w Kadzidle majątku stanowiącego własność Gminy Kadzidło, Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, przy 6 głosach - „za”, 0 głosów - „przeciw” i 0 głosów - „wstrzymujących się” opowiedziała się za powyższym.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania komisja jednogłośnie opowiedziała się za włączeniem do porządku posiedzenia punktu 3e) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/54/95 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 29 września 1995 roku w sprawie przekazania w użytkowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury, Sportu i Rekreacji w Kadzidle majątku stanowiącego własność Gminy Kadzidło.

Następnie przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie włączenia do porządku posiedzenia punktu 3f) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kadzidle nieruchomości gruntową.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, przy 6 głosach - „za”, 0 głosów - „przeciw” i 0 głosów - „wstrzymujących się” opowiedziała się za powyższym.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania komisja jednogłośnie opowiedziała się za włączeniem do porządku posiedzenia punktu 3f) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kadzidle nieruchomości gruntową.

Następnie przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia w całości czyli z wyżej przegłosowanymi projektami uchwał.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, przy 6 głosach - „za”, 0 głosów - „przeciw” i 0 głosów - „wstrzymujących się” przyjęła porządek posiedzenia w całości.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu takim jak na wstępie niniejszego protokołu.

Pkt 3.

Przewodniczący przystąpił do następnego punktu porządku posiedzenia tj. zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- a) rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 rok oraz udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Kadzidło,

Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy za 2009 rok oraz z wykonania planu finansowego instytucji kultury za 2009 rok, radni otrzymali w materiałach na posiedzenie tej komisji. Sprawozdania te stanowią odpowiednio załączniki nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Wójt na wstępie poinformował, że realizacja budżetu gminy w 2009 roku przebiegała w sposób prawidłowy. W 2009 roku spłacono 1 454 029,88 zł rat pożyczek i kredytów, co stanowi 4,9% wykonanych dochodów budżetu. Na koniec roku gmina posiadała zadłużenie z tytułu kredytów i pożyczek w kwocie 9 805 188,35 zł, co stanowi 33,3% dochodów budżetu gminy.

Odnosnie budowy Orlika w Kadzidle, wójt wyjaśnił, że gmina pozyskała 666 000 zł na budowę „Orlika” nowoczesnego obiektu sportowego. „Orlik” powstanie jeszcze w tym roku. Na budowę „Orlika” otrzymamy 333.000 zł od Marszałka Województwa Mazowieckiego i taką samą kwotę otrzymamy od Ministra Sportu. Obiekt będzie zlokalizowany na działce obok szkoły powiatowej.

Działka ta zostanie przekazana gminie w użytkowanie. Samorząd powiatowy zobowiązał się również do dofinansowania tej inwestycji. Naszą gminę „Orlik” będzie kosztował w granicach ok. 1 mln zł. Otrzymaliśmy 7.200.000 zł na bazę sportową. Będziemy realizować jednocześnie bazę sportową i „Orlik”. Przy inwestycjach, które będziemy realizowali w tym roku, zadłużenie na koniec roku wyniesie ok. 33% budżetu. W tym roku będziemy realizowali budżet ok. 40 ml zł, czego jeszcze wcześniej nie było.

Innych uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 5 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 1 głosie - „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały większością głosów został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

- b) projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej **własność Gminy Kadzidło,**

Projekt tej uchwały radni otrzymali.

Wójt wyjaśnił, że Pan Eugeniusz Prusaczyk z Kadzidła zwraca się z prośbą o wydzierżawienie na okres 10 lat działki w Kadzidle (są to łąki) nad Rozogą dla nas nieużyteczne. Są to grunty, które wcześniej gmina zakupiła pod zbiornik retencyjny.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 6 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 0 głosów - „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały jednogłośnie został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

- c) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło,

Projekt tej uchwały radni otrzymali.

Sekretarz wyjaśniła, że prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło wykazały, że w celu uwzględnienia w planie wielu wniosków mieszkańców gminy Kadzidło należy zmienić zapisy aktualnie obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kadzidło. Zachodzi więc konieczność podjęcia takiej uchwały, bo studium nie jest spójne z planem przestrzennego zagospodarowania.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 6 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 0 głosów - „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały jednogłośnie został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

- d) projekt uchwały w sprawie nabycia działek gruntów,

Projekt tej uchwały radni otrzymali.

Wójt wyjaśnił, że uchwała ta dotyczy drogi w Dylewie Zaparowa. Chodzi o uregulowanie własności działek gruntów pod „schetyńówkę”. Jedna działka pod drogę jest na oświadczenie.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 6 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 0 głosów - „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały jednogłośnie został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

- e) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/54/95 Rady Gminy w Kadzidle z dnia 29 września 1995 roku w sprawie przekazania w użytkowanie Gminnemu Ośrodkowi Kultury, Sportu i Rekreacji w Kadzidle majątku stanowiącego własność Gminy Kadzidło,

Projekt tej uchwały radni otrzymali.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Wójt wyjaśnił, że uchwała ta dotyczy ryneczku przy CKK i chcemy te sprawy poregulować. Zamierzamy ten pasaż wydzierżawić i postawić tam małe budki pod handel.

Zdaniem radnego Wołosza Henryka przy CKK nie powinno być handlu. Przewodniczący Jacek Płoski w swojej wypowiedzi popierał pomysł wójta.

Pozostali radni nie wnosili sprzeciwu.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 5 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 1 głosie - „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały większością głosów został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

- f) projekt uchwały w sprawie przekazania w użyczenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kadzidle nieruchomości gruntową,

Projekt tej uchwały radni otrzymali.

Radny Wołosz znów opowiadał się przeciwko handlowi przy CKK.

Innych uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie, kto jest za pozytywną opinią do projektu powyższej uchwały.

Komisja w obecności 6 radnych uczestniczących w posiedzeniu, 5 głosami „za”, 0 głosów - „przeciwnych” i 1 głosie - „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że w wyniku głosowania projekt tej uchwały większością głosów został przez komisję zaopiniowany pozytywnie w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Pkt 4.

W sprawach różnych zgłoszono:

Radny Henryk Wołosz zgłosił:

- pomalować przystanek w Chudku koło Bieńkowskiego (za szkołą, następny w kierunku Ostrołęki).
- wyrównać zsypy przy rowach wzdłuż rzeki Omulwi,
- wytyczyć granice działek wspólnoty wiejskiej w Chudku,
- zreperować dół na drodze gminnej w Chudku, jest to dojazd do żwirowni,

Radny Tadeusz Bieńkowski:

- nurtuje mnie problem wału u Poręby, na co wójt odpowiedział, że geodeta wejdzie z pracami w maju,
- w 2012 roku proponuję połączenie drogą schetynówką ok. 5 km dróg powiatowych Kadzidło-Łyże z drogą Kadzidło-Wykrot. Wniosek ten poparł również Przewodniczący RG – Jacek Płoski.

Odnosnie wytyczenia granic działek wspólnoty wiejskiej w Chudku wójt wyjaśnił, że w tym przypadku jakiegokolwiek działania może podjąć właściciel gruntu, który tym gruntem włada. Gmina póki co nie jest właścicielem gruntu i nie może zlecić geodecie wytyczenia wspólnoty wiejskiej w Chudku. Koszt wytyczenia jednej działki to kwota ok. 2 tys. zł, a działek wspólnotowych w Chudku jest 5. Sprawa ta jest w toku. Musimy zachować pełną procedurę. Geodeta ustalił już listę uprawnionych i złożono wniosek w starostwie. Starostwo ma na załatwienie tej sprawy miesiąc czasu. Po trzech miesiącach możemy powołać przymusową spółkę wspólnotową.

Radny Jerzy Prusaczyk:

- przypominał wójtowi o wytyczeniu i usypaniu żwirem drogi piaszczystej do Kuczyńskich jeszcze w tym roku, na co wójt odpowiedział, że to może potrwać nawet do października, a może i po wyborach nawet.
- Jakiej szerokości będzie droga w Strzałkach,
- Dlaczego Komisja Rolnictwa nie zajmuje się drogami i nie dzieli środków na drogi jak działo się to w ubiegłych latach?

Na powyższe wójt odpowiedział, że na żwirowanie było ok. 80.000 zł, na żwirowanie odbył się przetarg, który wygrał Pan Szlachetka. Wójt dodał też, że radny Prusaczyk zwrócił się do Pana Nasiadki o posypanie żwirem drogi prywatnej, czemu radny Prusaczyk zaprzeczył.

Pan Wiesław Nasiadka wyjaśnił, że faktycznie radny zwrócił się o żwirowanie drogi prywatnej, ale potem dowiedział się od Pana Nasiadki, że jest to droga gminna.

Jeśli chodzi o drogę w Strzałkach Pan Nasiadka poinformował, że będzie to droga o szerokości 5 m i zachodzi tu potrzeba zakupu gruntu na poszerzenie drogi.

Radny Jacek Płoski:

- Mieszkańcy osiedla „na Tycowym” w Kadzidle proszą o postawienie znaku zakazu wjazdu samochodów ciężarowych powyżej 8 ton.

Następnie wójt poinformował, że:

- Jest propozycja, żeby samorządy utrzymywały Policję. W naszym przypadku roczny koszt utrzymania Policji byłby w granicach 27 000 zł.

Radny Henryk Wołosz zgłosił osobisty sprzeciw w powyższej sprawie.

- Druga propozycja to żeby wspomóc budowę budynku Policji w Ostrołęce.

Temu również sprzeciwił się radny Henryk Wołosz, bo jego zdaniem wszystko spycha się na gminy, szkoły, Policja i td., a przecież gmina ma tyle własnych zadań i powinna zająć się przede wszystkim swoimi sprawami.

Wójt dodał, że wszystkie gminy wzięły już na siebie obowiązek utrzymania Policji (w 75%), a my jesteśmy jedyną gminą, która jeszcze nie podjęła decyzji.

- Zrodziła się też propozycja, żeby Policję umieścić w budynku Szkoły Podstawowej w Czarni.
- Wójt powiedział też, że Policja zwraca się też o kwotę 500 zł na sztandar i do sesji majowej powinniśmy to przemyśleć.

WNIOSKI :

Komisja nie zgłosiła wniosków do realizacji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Teresa Parzych

Przewodniczący
Komisji Roln. Plan. Przestrz.
i Ochr. Środowiska

Henryk Parzych