

Gospodarka i usługi

- dostępność do usług na terenie gminy
- występowanie gospodarstw rolnych specjalizujących się w produkcji wysokiej jakości mleka
- występowanie korzystnych warunków do rozwoju gospodarstw produkujących produkty ekologiczne
- rezerwy powierzchni pod budownictwo, usługi

Infrastruktura techniczna

- występowanie rezerwy energetycznej dla potrzeb rozwoju gospodarczego
- dostęp do urządzeń telekomunikacyjnych
- dobry stan infrastruktury drogowej, energetycznej, komunikacyjnej

Sfera społeczna

- aktywność
- bogata tradycja i kultura kurpiowska
- podtrzymywanie tradycji i kultury przez zamieszkujących wieś ludowych twórców
- duży udział ludności w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym

Środowisko (rekreacja i turystyka)

- dobry stan środowiska naturalnego

Gospodarka i usługi

- pogarszający się stan finansowy mieszkańców
- brak infrastruktury turystycznej
- wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie

Infrastruktura techniczna

- brak rozwiązanej gospodarki ściekowej

Sfera społeczna

- słaba i niewystarczająca baza kulturalna – zły stan techniczny budynku świetlicy wiejskiej
- niezaspokojone potrzeby w zakresie pomocy społecznej
- niski stan dochodów mieszkańców
- brak alternatywnych źródeł dochodu dla rolników

Środowisko(rekreacja i turystyka)

- nie rozwiązana gospodarka

<p>- dogodne warunki do rozwoju rekreacji i turystyki, wolne tereny pod bazę turystyczną</p>	<p>odpadami, niedostateczna świadomość społeczna w zakresie gospodarki odpadami</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak bazy turystycznej - brak zaplecza rekreacyjnego
<p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <p>- rezerwa terenu pod budownictwo mieszkaniowe, turystyczne</p>	<p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <p>- brak systemu oczyszczania ścieków komunalnych</p>
<p>Rolnictwo</p> <p>- istnienie wyspecjalizowanych gospodarstw rolnych</p>	<p>Rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> - niskie klasy bonitacyjne gruntów rolnych - wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie - brak form zorganizowania rolników indywidualnych - brak alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich - niski poziom wyposażenia w infrastrukturę terenów wiejskich

- **Szanse i zagrożenia**

Szanse	Zagrożenia
<p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <p>---</p>	<p>Położenie, struktura przestrzenna</p> <p>---</p>

<p>Gospodarka i usługi</p> <ul style="list-style-type: none"> - rosnący popyt na usługi agroturystyczne 	<p>Gospodarka i usługi</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmniejszające się środki finansowe na inwestycje w gminie, obciążanie gmin dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego
<p>Infrastruktura techniczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - możliwości pozyskiwania środków m.in. unijnych na infrastrukturę techniczną 	<p>Infrastruktura techniczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - niewielkie możliwości pozyskania środków zewnętrznych na modernizację i rozwój gospodarstw – duże zainteresowanie, ograniczone środki, wymagany wkład własny często jest hamulcem w ubieganiu się o dotacje ze źródeł zewnętrznych
<p>Sfera społeczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - rosnący popyt na wyroby tradycyjne wytwarzane przez miejscowych twórców ludowych - rosnące zainteresowanie regionem kurpiowskim - rosnące zainteresowanie agroturystyką, rosnący popyt na tę formę spędzania czasu wolnego przez mieszkańców dużych miast 	<p>Sfera społeczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - wzrost patologii na terenach wiejskich - wysoka liczba osób bezrobotnych
<p>Środowisko (rekreacja i turystyka)</p> <ul style="list-style-type: none"> - bliskość miejscowości gminnej Kadzidło - niedaleka odległość od miasta powiatowego Ostrołęka 	<p>Środowisko(rekreacja i turystyka)</p> <p>-----</p>

<p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozwój agroturystyki <p>Rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> - możliwości uzyskania wsparcia na zalesienia - możliwość uzyskania dotacji na rozwój ekologicznego rolnictwa - produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych, 	<p>Gospodarka komunalna i mieszkaniowa</p> <ul style="list-style-type: none"> - stały wzrost cen w budownictwie - trudności w uzyskaniu kredytów i pozyskaniu innych źródeł finansowania budowy i remontu mieszkań <p>Rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> - niska dochodowość z pracy w rolnictwie - wysoka konkurencyjność produktów rolniczych
--	---

3.2. Wizja dynamicznego rozwoju miejscowości

Przeprowadzona analiza mocnych i słabych stron miejscowości pozwoliła mieszkańcom sformułować wizję rozwoju swej miejscowości:

Tatary rozwojową miejscowością, bogatą aktywnością mieszkańców.

Prawidłowy i dynamiczny rozwój wsi, poprawę jej wizerunku, estetyki i podniesienie funkcjonalności można osiągnąć poprzez realizację szeregu przedsięwzięć. Analiza sytuacji społeczno-gospodarczej wsi Tatary pozwoliła wypracować plan niezbędnych do realizacji zadań w celu prawidłowego i dynamicznego jej rozwoju, poprawy jej wizerunku - podniesienia funkcjonalności, estetyki wsi, a zwłaszcza jej centrum. Dotyczy to zarówno działań realizowanych przez samorząd gminny, jak również inne podmioty.

Poniższe zadania wpłyną na realizację celów:

- 1. poprawę warunków życia oraz zaspokajanie potrzeb mieszkańców,**
- 2. tworzenie warunków dla rozwoju społeczno – ekonomicznego miejscowości,**
- 3. ochronę dziedzictwa kulturowego Kurpiów, wzmocnienie potencjału turystycznego regionu, wspieranie twórczości ludowej.**

Prawidłowy i dynamiczny rozwój wsi, można osiągnąć poprzez realizację szeregu przedsięwzięć, którymi w głównej mierze są:

w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej

- Przebudowa budynku po zlewni mleka z adaptacją na świetlicę wiejską.
- Budowa oczyszczalni przyzagrodowych- rozwiązanie problemu oczyszczania i odprowadzania ścieków. Jest to niezwykle ważne zadanie ze względu na ochronę środowiska naturalnego. Ludność korzysta ze zbiorników, w których gromadzone są nieczystości i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków w Kadzidle. Niestety szamba nie zawsze są wystarczająco szczelne, co powoduje, że część nieczystości dostaje się do ziemi, a następnie wód powierzchniowych. Rozwiązanie problemu gospodarki ściekowej jest szczególnie pilne ze względu na konieczność ochrony zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Sandr Kurpie, na terenie którego położona jest Gmina Kadzidło. Przewidywana jest budowa oczyszczalni przyzagrodowych. Niestety zadanie choć bardzo ważne z uwagi na ograniczone środki finansowe może być zrealizowane najwcześniej około 2013 r.
- Budowa drogi asfaltowej Tatarska Brzozówka - co ułatwi komunikację i zapewni bezpieczeństwo użytkownikom dróg, poprawi się też estetyka terenu

w zakresie estetyki wsi

- tworzenie pasów zieleni w pobliżu ciągów komunikacyjnych
- tworzenie terenów zieleni w centrum wsi przy obiektach użyteczności publicznej (drzewa i krzewy ozdobne, trawniki, kwiaty)
- edukacja ekologiczna prowadzona w szkołach
- motywowanie mieszkańców do dbałości o estetykę i wizerunek swoich posesji (konkursy np. „Najpiękniejsza posesja”)

Celem działań w zakresie estetyki wsi jest zwiększenie atrakcyjności miejscowości, przekazywanie mieszkańcom wiedzy o ochronie środowiska i zrównoważonym rozwoju, dbanie o własne posesje.

Mieszkańcy wskazują na podniesienie standardu ich życia i poprawy warunków bytowych. Kolejnym celem do jakiego dążą jest rozwój usług i tworzenie miejsc pracy jak też podtrzymywanie tożsamości regionalnej. Chcą by ich wieś stała się miejscem atrakcyjniejszym dla turystów.

Przedstawione wyżej przedsięwzięcia będą realizowane ze środków własnych gminy i pochodzących z zewnątrz zwłaszcza z Funduszy Europejskich. Należy podkreślić, że możliwość korzystania z funduszy Unii Europejskiej daje szansę realizacji przedsięwzięć w większym zakresie i w znacznie krótszym okresie czasu i w ten sposób zamierzony przez mieszkańców cel może być osiągnięty znacznie szybciej.

3.3. Realizacja zadań i projektów

W roku 2011 planuje się z udziałem unijnych środków przeprowadzić przebudowę budynku po byłej zlewni mleka z adaptacją na świetlicę wiejską .

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji	Szacunkowy koszt (w zł.)	Źródła finansowania (w zł.)
Realizowane przez Gminę Kadzidło				
1.	Przebudowa budynku zlewni mleka w Tatarach z adaptacją na świetlicę wiejską	2011	735.428,52	Środki własne –283320,82 Środki do pozyskania (Fundusze Strukturalne- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich - EFRROW)-452107,70

Przedsięwzięcie to zostało szczegółowo w niniejszym dokumencie opisane.

W najbliższym okresie planuje się realizację następujących przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie wsi:

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji	Szacunkowy koszt (w zł.)	Źródła finansowania (w zł.)
Zadania realizowane przez Gminę Kadzidło, Powiat Ostrołęcki i inne				
1.	Budowa oczyszczalni przyzagrodowych	2012-2013	500.000,00	Środki własne –100.000,00 Środki Powiatu Ostrołęckiego – 50.000,00 Środki Unijne – 350.000,00
2.	Budowa drogi asfaltowej Tatary Brzozówka	2015	500.000,00	Środki własne gminy – 500.000,00

3.4. Opis przedsięwzięcia

Przebudowa budynku zlewni mleka w Tatarach z adaptacją na świetlicę wiejską



(Budynek świetlicy wiejskiej w Tatarach)

Zadanie to przewidziane jest do realizacji z udziałem środków Funduszy Strukturalnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Świetlica jest miejscem spotkań mieszkańców - zarówno dzieci, młodzieży jak i osób starszych. Stanowi swoiste centrum wsi, które gromadzi społeczność. To jedyne miejsce, gdzie poprzez liczne uroczystości, warsztaty, zajęcia kulturalne można obcować z tradycją regionu.

Działalność kulturalna miejscowości Tatary jest ograniczona z uwagi na brak właściwego zaplecza. Mieszkańcy najczęściej spotykają w prywatnych, własnych domach, tu organizują uroczystości, przygotowują się do imprez kulturalnych. Często też przyjeżdżają do Centrum Kultury Kurpiowskiej w Kadzidle, aby tu przygotować się do większych uroczystości. Po przebudowie i adaptacji budynku zlewni mleka na świetlicę będzie możliwość rozwijania i kultywowania tradycji kurpiowskich w miejscu zamieszkania. Dzieci i młodzież na co dzień będą mogły korzystać z bazy sportowej świetlicy, uczestniczyć w życiu społecznym i kulturalnym. Stworzy to szansę na rozwój edukacyjnej, społeczno – kulturalnej funkcji placówki i uczynienie jej instytucją stymulującą wszechstronny i dynamiczny rozwój danej społeczności lokalnej. Projekt wpływa na podniesienie atrakcyjności turystycznej regionu i wzrost zainteresowania Kurpiowszczyzną, jej kulturą i walorami przyrodniczymi. Ma to szczególne znaczenie zwłaszcza, że gmina położona jest przy drodze krajowej, która stanowi główne połączenie Warszawy z Mazurami. Obecnie zauważyć można osiedlanie mieszkańców miast głównie Ostrołęki i Warszawy w gminie Kadzidło. Dla mieszkańców Ostrołęki gmina jest atrakcyjna z uwagi na dość bliskie i dobre połączenie z Ostrołęką, przez co mieszkańcy mogą zawodowo pracować w Ostrołęce. Dla starszych mieszkańców Warszawy gmina jest doskonałym miejscem na spokojne życie z mnóstwem atrakcji także kulturalnych, jednakże nie rzadkością są przypadki

budowy lub kupna domów przez ludzi czynnych zawodowo, którzy weekendowo spędzają tu czas.

W przedmiotowym budynku wprowadzono zmiany przystosowujące go do pełnienia nowej funkcji. Przy wejściu zaprojektowano zadaszony taras i podjazd dla osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także docieplenie ścian zewnętrznych styropianem oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej na stropach. Zaprojektowano nową drewnianą więźbę dachową. Dach dwuspadowy pokryty blachą dachówkową, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Ze względów funkcjonalnych zaprojektowano chodniki z kostki betonowej, 8 miejsc postojowych o nawierzchni żwirowej. Na działce obok budynku zaprojektowano boisko do piłki nożnej o wymiarach płyty 25,0 m. * 50,0 m. oraz pasach murawy 2.0 m. w pasie za bramkami oraz 1,0 m. wzdłuż boiska. Zostanie też wykonana renowacja istniejącego ogrodzenia.

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia

Ogólny koszt zadania – 735.428,52 zł.

Źródła finansowania:

- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działania Odnowa i rozwój wsi– 452107,70 zł.
- Środki własne – 283320,82 zł.

Harmonogram realizacji zadania w ramach 1 etapu

Zadanie przewidziane do realizacji posiada aktualną dokumentację techniczną

Termin przeprowadzenia postępowania przetargowego – 1 styczeń 2011 -20 luty 2011 r.

Prace budowlano – montażowe – 1marzec 2011 – 30 listopad 2011r.

Oddanie budynku do użytku – 1 grudzień– 31 grudzień 2011 r.

IV. ZARZĄDZANIE I PROMOCJA PROJEKTU pn. Przebudowa budynku zlewni mleka w Tatarach z adaptacją na świetlicę wiejską

Dla potrzeb zadania realizowanego w ramach PROW powołany będzie zespół osób odpowiedzialnych za realizację projektu. W jego skład wchodzić będzie kierownik projektu bezpośrednio podporządkowany Wójtowi Gminy. Kwestie finansowe pozostaną w gestii księgowego, który odpowiedzialny będzie za gospodarkę finansową projektu. Tu realizowane będą terminowo wszelkie płatności i rozliczenia projektu, odpowiedzialny będzie za prawidłowe przygotowanie wniosków o płatność, stąd pochodzić będą wszelkie informacje finansowe, niezbędne do sporządzania sprawozdań, analiz. Obowiązkiem kierownika projektu i księgowego będzie ponadto zgłaszanie wszelkich uwag i informacji na temat zagrożeń dla realizowanego projektu i informacji na temat konieczności podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania osób odpowiedzialnych za realizację projektu odbywać się będą zgodnie z wymogami prawnymi i administracyjnymi zgodnie z zasadą jawności i przejrzystości.

W kierunku promocji i informacji o uzyskanej pomocy – o zrealizowaniu konkretnego projektu z finansowym udziałem Unii Europejskiej stosowane będą promocyjne instrumenty wynikające z postanowień zawieranych umów o

dofinansowanie przedsięwzięć (zamieszczanie informacji o uzyskanej pomocy na stronach internetowych Gminy Kadzidło i w gazecie samorządowej „ Nowiny Kadzidlańskie”).

V. PROMOCJA PLANU ORAZ SYSTEM JEGO WDRAŻANIA

Niniejszy Plan będzie wdrażany przez Wójta Gminy Kadzidło, przy pomocy podległych mu pracowników i jednostek organizacyjnych.

System wdrażania obejmuje:

- przygotowywanie i składanie wniosków o dofinansowanie planowanych przedsięwzięć ;
- realizacja inwestycji zgodnie z określonymi wymogami;
- sporządzanie sprawozdań z realizacji projektu;
- monitorowanie i raportowanie wydatków i efektów rzeczowych;
- przedkładanie Radzie Gminy informacji z przebiegu realizacji zadań.

Istotą właściwej realizacji Planu jest szczegółowe rozpisanie i sprecyzowanie celów oraz ich konkretna realizacja.

Z założenia Plan jest dokumentem otwartym, który w miarę potrzeb może być uzupełniany.

Postulaty i wnioski zgłaszane przez mieszkańców w zakresie niezbędnych przedsięwzięć z zakresu inwestycji i innych znajdujących się poza ich obszarem będą w drodze społecznych konsultacji uwzględniane w tym dokumencie.

Informacja o uchwaleniu tego dokumentu znajdzie się na stronie internetowej Gminy. Ponadto dokument będzie dostępny dla osób zainteresowanych w siedzibie Urzędu Gminy, jak też u sołtysa wsi Tatary.