

• **Mocne i słabe strony sołectwa**

Mocne strony	Słabe strony
Położenie, struktura przestrzenna - korzystne położenie (niedaleka odległość od miejscowości gminnej) - dobre warunki komunikacyjne z ościennymi miejscowościami - dobry stan dróg	Położenie, struktura przestrzenna ---
Gospodarka i usługi - dostępność do usług na terenie gminy - występowanie gospodarstw rolnych specjalizujących się w produkcji wysokiej jakości mleka - występowanie korzystnych warunków do rozwoju gospodarstw produkujących produkty ekologiczne - rezerwy powierzchni pod budownictwo, usługi	Gospodarka i usługi - pogarszający się stan finansowy mieszkańców - brak infrastruktury turystycznej - wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie
Infrastruktura techniczna - występowanie rezerwy energetycznej dla potrzeb rozwoju gospodarczego - dostęp do urządzeń telekomunikacyjnych - dobry stan infrastruktury drogowej, energetycznej, komunikacyjnej	Infrastruktura techniczna - brak rozwiązanej gospodarki ściekowej - brak sieci gazowej - brak sieci wodociągowej
Sfera społeczna - aktywność - bogata tradycja i kultura kurpiowska - podtrzymywanie tradycji i kultury przez zamieszkujących wieś ludowych twórców - duży udział ludności w wieku	Sfera społeczna - słaba i niewystarczająca baza kulturalna – zły stan techniczny budynku wykorzystywanego jako świetlica wiejska - niezaspokojone potrzeby w zakresie pomocy społecznej

produkcyjnym i przedprodukcyjnym	- niski stan dochodów mieszkańców - brak alternatywnych źródeł dochodu dla rolników
Środowisko (rekreacja i turystyka) - dobry stan środowiska naturalnego - dogodne warunki do rozwoju rekreacji i turystyki, wolne tereny pod bazę turystyczną	Środowisko(rekreacja i turystyka) - nie rozwiązana gospodarka odpadami, niedostateczna świadomość społeczna w zakresie gospodarki odpadami - brak bazy turystycznej - brak zaplecza rekreacyjnego
Gospodarka komunalna i mieszkaniowa - rezerwa terenu pod budownictwo mieszkaniowe, turystyczne	Gospodarka komunalna i mieszkaniowa - brak systemu oczyszczania ścieków komunalnych i sieci gazowej
Rolnictwo - istnienie wyspecjalizowanych gospodarstw rolnych	Rolnictwo - niskie klasy bonitacyjne gruntów rolnych - wysoki udział ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie - brak form zorganizowania rolników indywidualnych - brak alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich - niski poziom wyposażenia w infrastrukturę terenów wiejskich

• **Szanse i zagrożenia**

Szanse	Zagrożenia
Położenie, struktura przestrzenna ---	Położenie, struktura przestrzenna ---
Gospodarka i usługi - rosnący popyt na usługi agroturystyczne	Gospodarka i usługi - zmniejszające się środki finansowe na inwestycje w gminie, obciążanie gmin dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego
Infrastruktura techniczna - możliwości pozyskiwania środków m.in. unijnych na infrastrukturę techniczną	Infrastruktura techniczna - niewielkie możliwości pozyskania środków zewnętrznych na modernizację i rozwój gospodarstw – duże zainteresowanie, ograniczone środki, wymagany wkład własny często jest hamulcem w ubieganiu się o dotacje ze źródeł zewnętrznych
Sfera społeczna - rosnący popyt na wyroby tradycyjne wytwarzane przez miejscowych twórców ludowych - rosnące zainteresowanie regionem kurpiowskim - rosnące zainteresowanie agroturystyką, rosnący popyt na tę formę spędzania czasu wolnego przez	Sfera społeczna - wzrost patologii na terenach wiejskich - wysoka liczba osób bezrobotnych

mieszkańców dużych miast	
Środowisko (rekreacja i turystyka)	Środowisko(rekreacja i turystyka)
- bliskość miejscowości gminnej Kadzidło - niedaleka odległość od miasta powiatowego Ostrołęka	-----
Gospodarka komunalna i mieszkaniowa	Gospodarka komunalna i mieszkaniowa
- rozwój agroturystyki	- stały wzrost cen w budownictwie - trudności w uzyskaniu kredytów i pozyskaniu innych źródeł finansowania budowy i remontu mieszkań
Rolnictwo	Rolnictwo
- możliwości uzyskania wsparcia na zalesienia - możliwość uzyskania dotacji na rozwój ekologicznego rolnictwa - produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych,	- niska dochodowość z pracy w rolnictwie - wysoka konkurencyjność produktów rolniczych

3.2. Wizja dynamicznego rozwoju miejscowości

Przeprowadzona analiza mocnych i słabych stron miejscowości pozwoliła mieszkańcom sformułować wizję rozwoju swej miejscowości:

Piasecznia rozwojową miejscowością, bogatą aktywnością mieszkańców.

Prawidłowy i dynamiczny rozwój wsi, poprawę jej wizerunku, estetyki i podniesienie funkcjonalności można osiągnąć poprzez realizację szeregu przedsięwzięć. Analiza sytuacji społeczno-gospodarczej wsi Piasecznia pozwoliła wypracować plan niezbędnych do realizacji zadań w celu prawidłowego i dynamicznego jej rozwoju, poprawy jej wizerunku - podniesienia funkcjonalności, estetyki wsi, a zwłaszcza jej centrum. Dotyczy to zarówno działań realizowanych przez samorząd gminny, jak również inne podmioty.

Poniższe zadania wpłyną na realizację celów:

- 1. poprawę warunków życia oraz zaspokajanie potrzeb mieszkańców,**
- 2. tworzenie warunków dla rozwoju społeczno – ekonomicznego miejscowości,**
- 3. ochronę dziedzictwa kulturowego Kurpiów, wzmocnienie potencjału turystycznego regionu, wspieranie twórczości ludowej.**

Mieszkańcy wskazują na podniesienie standardu ich życia i poprawy warunków bytowych. Kolejnym celem do którego dążą jest rozwój usług i tworzenie miejsc pracy jak też podtrzymywanie tożsamości regionalnej. Chcą by ich wieś stała się miejscem atrakcyjniejszym dla turystów.

3.3. Realizacja zadań i projektów

W roku 2011 planuje się z udziałem unijnych środków przeprowadzić przebudowę budynku po byłej szkole podstawowej z adaptacją na świetlicę wiejską

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji	Szacunkowy koszt (w zł.)	Źródła finansowania (w zł.)
Realizowane przez Gminę Kadzidło				
1.	Przebudowa budynku w z adaptacją na świetlicę wiejską	2009-2011	957476,81	Środki własne – 457476,81 Środki do pozyskania (Fundusze Strukturalne- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich -500000,00 (EFRROW)-

Przedsięwzięcie to zostało szczegółowo opisane w pkt 3.4.

Kolejne przedsięwzięcia planowane do realizacji do 2020 r

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji	Szacunkowy koszt (w zł.)	Źródła finansowania (w zł.)
Zadania realizowane przez Gminę Kadzidło, Powiat Ostrołęcki				
1.	Budowa wodociągu w miejscowości , w ramach RPO WM 2007-2013, działania 4.1 Gospodarka wodno – ściekowa, nazwa zadania pn Budowa wodociągu w miejscowościach Strzałki, Brzozówka, Chudek, Gleba, Kierzek, Piasecznia, Kolonie Kadzidło i Kolonie	2011-2013	8 556 218,39	Środki unijne – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego 7 272 785,63 Środki własne gminy – 1 283 432,76

	Dylewa wraz z rozbudową stacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Kadzidle.			
2.	Budowa oczyszczalni przyzagrodowych	2011-2015	300 000,00	Środki własne – 100.000,00 Środki unijne – 200.000,00
3.	Budowa drogi asfaltowej Kadzidło – Strzałki - Piasecznia	2011	2 500 000,00	Środki własne- 1 250 000,00 Budżet Państwa – 1 250 000,00
4.	Budowa chodników	2015-2020	200 000,00	Środki własne- 100 000,00 Środki Starostwa Powiatowego- 100 000,00

Charakterystyka działań inwestycyjnych:

w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej

- przebudowa budynku komunalnego z adaptacją na świetlicę wiejską, opisana szczegółowo w pkt 3.4
- rozwiązanie problemu oczyszczania i odprowadzania ścieków – budowa oczyszczalni przyzagrodowych. Jest to niezwykle ważne zadanie ze względu na ochronę środowiska naturalnego. Ludność korzysta ze zbiorników, w których gromadzone są nieczystości i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków w Kadzidle. Niestety szamba nie zawsze są wystarczająco szczelne, co powoduje, że część nieczystości dostaje się do ziemi, a następnie wód powierzchniowych. Rozwiązanie problemu gospodarki ściekowej jest szczególnie pilne ze względu na konieczność ochrony zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Sandr Kurpie, na terenie którego położona jest Gmina Kadzidło. Przewidywana jest budowa oczyszczalni przyzagrodowych. Niestety zadanie choć bardzo ważne z uwagi na ograniczone środki finansowe może być zrealizowane najwcześniej około 2015 r.

- budowa drogi asfaltowej Kadzidło – Strzałki - Piasecznia ułatwi komunikację i zapewni bezpieczeństwo użytkownikom dróg, poprawi się też estetyka terenu. Zadanie zrealizowane zostanie w 2010 r., ze środków własnych gminy i budżetu państwa w ramach Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011.

- budowa chodników ulicznych przy drodze powiatowej - celem zadania jest polepszenie bezpieczeństwa użytkownikom dróg oraz zwiększenie estetyki terenu. Zadanie możliwe do realizacji z udziałem środków własnych gminy najwcześniej w latach 2015-2020

w zakresie estetyki wsi

- tworzenie pasów zieleni w pobliżu ciągów komunikacyjnych

- tworzenie terenów zieleni w centrum wsi przy obiektach użyteczności publicznej (drzewa i krzewy ozdobne, trawniki, kwiaty)

- edukacja ekologiczna prowadzona w szkołach

- motywowanie mieszkańców do dbałości o estetykę i wizerunek swoich posesji (konkursy np. „Najpiękniejsza posesja”)

Celem działań w zakresie estetyki wsi jest zwiększenie atrakcyjności miejscowości, przekazywanie mieszkańcom wiedzy o ochronie środowiska i zrównoważonym rozwoju, dbanie o własne posesje.

Przedstawione wyżej przedsięwzięcia będą realizowane ze środków własnych gminy i pochodzących z zewnątrz zwłaszcza z Funduszy Europejskich. Należy podkreślić, że możliwość korzystania z funduszy Unii Europejskiej daje szansę realizacji przedsięwzięć w większym zakresie i w znacznie krótszym okresie czasu i w ten sposób zamierzony przez mieszkańców cel może być osiągnięty znacznie szybciej.

3.4. Opis przedsięwzięcia

Przebudowa budynku komunalnego w z adaptacją na świetlicę wiejską



(Budynek w Piaseczni)

Zadanie to przewidziane jest do realizacji z udziałem środków Funduszy Strukturalnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Jednostką realizującą projekt będzie Gmina Kadzidło

Budynek jest miejscem spotkań mieszkańców - zarówno dzieci, młodzieży jak i osób starszych. Stanowi swoiste centrum wsi, które gromadzi tutejszą społeczność. To

jedyne miejsce, gdzie poprzez liczne uroczystości, warsztaty, zajęcia kulturalne można obcować z tradycją regionu.

Działalność kulturalna jest jednak ograniczona z uwagi na brak właściwego zaplecza .

Możliwość dofinansowania modernizacji stworzy szansę na rozwój edukacyjnej,

społeczno – kulturalnej funkcji placówki i uczynienie jej instytucją stymulującą

wszechstronny i dynamiczny rozwój danej społeczności lokalnej. Projekt wpływa na

podniesienie atrakcyjności turystycznej regionu i wzrost zainteresowania

Kurpiowszczyzną, jej kulturą i walorami przyrodniczymi. Ma to szczególne znaczenie

zwłaszcza, że gmina położona jest przy drodze krajowej, która stanowi główne

połączenie Warszawy z Mazurami. Obecnie zauważyć można osiedlanie mieszkańców

miast głównie Ostrołęki i Warszawy w gminie Kadzidło. Dla mieszkańców Ostrołęki

gmina jest atrakcyjna z uwagi na dość bliskie i dobre połączenie z Ostrołęką, przez co

mieszkańcy mogą zawodowo pracować w Ostrołęce. Dla starszych mieszkańców

Warszawy gmina jest doskonałym miejscem na spokojne życie z mnóstwem atrakcji

także kulturalnych, jednakże nie rzadkością są przypadki budowy lub kupna domów

przez ludzi czynnych zawodowo, którzy weekendowo spędzają tu czas.

W zakres robót budowlanych wchodzi **koszt przedsięwzięcia**

Ogólny koszt zadania – 957476,81 zł.

Źródła finansowania:

- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działania Odnowa i rozwój wsi– 500000,00 zł.

- Środki własne – 457476,81 zł.

Harmonogram realizacji zadania w ramach 1 etapu

Zadanie przewidziane do realizacji posiada aktualną dokumentację techniczną i pozwolenie na budowę.

Termin przeprowadzenia postępowania przetargowego – 1 styczeń 2011 -31 styczeń 2011 r.

Prace budowlano – montażowe – 1marzec 2011 – 30 listopad 2011r.

Oddanie budynku do użytku – 1 grudzień– 31 grudzień 2011 r.

IV. ZARZĄDZANIE I PROMOCJA PROJEKTU pn. Przebudowa budynku z adaptacją na świetlicę wiejską

Niniejszy projekt będzie wdrażany przez Wójta Gminy Kadzidło, przy pomocy podległych mu pracowników z Referatu Inwestycyjno-Komunalnego. W Referacie Finansowo-Księgowym realizowane będą terminowo wszelkie płatności i rozliczenia projektu, odpowiedzialny będzie za prawidłowe przygotowanie wniosków o płatność, stąd pochodzić będą wszelkie informacje finansowe, niezbędne do sporządzania sprawozdań, analiz. Obowiązkiem wyznaczonego kierownika projektu i księgowego będzie zgłaszanie Wójtowi wszelkich uwag i informacji na temat zagrożeń dla realizowanego projektu i informacji na temat konieczności podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania osób odpowiedzialnych za realizację projektu odbywać się będą zgodnie z wymogami prawnymi i administracyjnymi zgodnie z zasadą jawności i przejrzystości.

V. SYSTEM WDRAŻANIA I PROMOCJA PLANU

System wdrażania Planu obejmuje:

- komunikację społeczną w zakresie realizowanych zadań , w tym inwestycyjnych
- przygotowywanie i składanie wniosków aplikacyjnych o przyznanie dofinansowania ze środków unijnych oraz innych niezbędnych dokumentów

- realizacja inwestycji zgodnie z określonymi wymogami
- sporządzanie raportów z realizacji projektu
- monitorowanie i raportowanie wydatków i efektów rzeczowych projektu po zakończeniu inwestycji
- przedkładanie Komisjom Rady Gminy informacji z przebiegu realizacji zadań uwzględnionych w Planie.

Monitoring obejmował będzie skwantyfikowane dane rzeczowe obrazujące postęp we wdrażaniu programu oraz umożliwiające ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów ustalonych w Planie jak również dane finansowe z realizacji projektów będące podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na projekt środków w oparciu o sporządzane raporty okresowe obrazujące wysokość wkładu finansowego pochodzącego ze środków publicznych.

Istotą właściwej realizacji Planu jest szczegółowe rozpisanie sprecyzowanych celów oraz ich konkretna realizacja.

Z założenia Plan jest dokumentem otwartym , w miarę potrzeb może być uzupełniany .

Postulaty i wnioski zgłaszane przez mieszkańców , dotyczące planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych i innych znajdujących się poza ich obszarem, będą po przeprowadzeniu społecznych konsultacji uwzględniane w niniejszym dokumencie.

Dokument ten stanowi niezbędny załącznik do wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 , działania Odnowa i rozwój wsi.

Plan rozwoju miejscowości jest strategicznym dokumentem stanowiącym pierwszy krok w celu dynamicznego rozwoju tej wsi, poprawy jej wizerunku – jej odnowy. Określa zadania przyjęte do realizacji przez Gminę i inne podmioty, realizowane ze środków własnych jak również środków Unii Europejskiej oraz innych .

Zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie

internetowej Gminy. Informacja o uchwaleniu tego dokumentu znajdzie również miejsce w gazecie samorządowej wydawanej przez Urząd Gminy „Nowiny Kadzidłańskie”. Ponadto w siedzibie Urzędu Gminy jak też u sołtysa wsi dokument będzie dostępny dla osób zainteresowanych.

Postulaty i wnioski zgłaszane przez mieszkańców w zakresie niezbędnych przedsięwzięć z zakresu inwestycji i innych znajdujących się poza ich obszarem będą w drodze społecznych konsultacji uwzględniane w tym dokumencie.

Informacja o uchwaleniu tego dokumentu znajdzie się na stronie internetowej Gminy. Ponadto dokument będzie dostępny dla osób zainteresowanych w siedzibie Urzędu Gminy, jak też u sołtysa wsi.