

**PROTOKÓŁ NR 43/09**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej,**  
**które odbyło się w dniu 29 września 2009 roku o godz 9<sup>00</sup>**  
**w lokalu Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Kadzidle**

Posiedzeniu przewodniczył – **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Pan Mirosław Wielechowski.**

Przewodniczący dokonał otwarcia posiedzenia, stwierdził stan quorum, co pozwala na prawomocne obrady i podejmowanie uchwał w sprawach.

Listę obecności radnych uczestniczących w posiedzeniu stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący poinformował, że celem dzisiejszego posiedzenia jest dokonanie kontroli kompleksowej działalności Zespołu Szkół i Przedszkoli w Kadzidle.

Na zadawane przez radnych pytania Pani Wiesław Chrostek – Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Kadzidle udzielił następujących wyjaśnień:

1. **Budżet ZOSziP** opiewa na kwotę 1.003 tys. zł. Pomoc finansowa to dotacje na stypendia dla uczniów w wysokości 5 tys. zł, dowożenie uczniów – 474 tys. zł, administracja ZOSziP – 421 tys. zł.
2. W zakresie **dowozów dzieci** do szkół współpraca z PKS-em układa się bardzo dobrze. Dzieci z Todzi i Siarczej Łąki otrzymują refundację kosztów biletów.  
Nowo zakupiony BUS do przewozu osób niepełnosprawnych jest w gestii Wójta, kierowca OPS aktualnie zdobywa uprawnienia na ten samochód.
3. Środki na **zakup opału** są zaplanowane w budżetach poszczególnych szkół. Jest dwóch dostawców oleju opałowego, którzy dostarczają go do pięciu szkół. W przypadku budynków szkolnych opalanych węglem, dyrektorzy tych szkół sami organizują przetargi na zakup opału. Zwykle odbywa się to na zasadzie zapytania o cenę.
4. O **stypendia dla uczniów** wpłynęło 900 wniosków.
5. Radni dyskutowali na temat wysokości czynszów od lokatorów zamieszkałych w domach nauczyciela i budynkach po byłych szkołach. Dyrektor poinformował radnych o wysokości czynszów za wynajmowane lokale. I tak:

- w Siarczej Łące – Pani Chmielewska Joanna – wysokość czynszu 282,35 zł, z tego za ogrzewanie 150 zł miesięcznie + woda zimna i ciepła,

- W Domu Nauczyciela w Kadzidle wysokość czynszu miesięcznie wynosi 108 zł + za zużytą wodę + za ogrzewanie,

- W Chudku zamieszkują 2 osoby, wysokość czynszu wynosi: 228,52 zł + 205,64 zł = 434,16 zł.,

- W Jazgarce zamieszkują 3 osoby, wysokość czynszu wynosi: 68,40 zł + 97,24 zł = 165,64 zł = 239,60 zł

- W Piaseczni zamieszkuje 3 osoby, czynsz wynosi: 56,76 zł + 56,76 zł + 56,76 zł = 170,28 zł

- W Czarni są wynajmowane 2 mieszkania, jedno zajmuje Pan Milewski za kwotę 386 zł, a w drugim mieszka Pan Komendant Posterunku za kwotę 360 zł,

- W Klimkach mieszka Pani Potaś, ale budynek zarówno w Wachu jak i w Klimkach nie nadaje się już do dalszego zamieszkania.

Dyrektor wyjaśnił, że środki zgromadzone na rachunku za wynajem lokali przeznaczone są w 60% na remont tych lokali.

Radni widzą potrzebę podwyższenia czynszu za wynajmowane lokale i sporządzenia jasnej umowy z najemcami, z której jednoznacznie wynikałoby, że mieszkanie wynajmowane jest na czas trwania stosunku pracy z nauczycielem, a jeśli stosunek pracy kończy się, to automatycznie nauczyciel zobowiązany jest do opuszczenia mieszkania w Domu Nauczyciela. Zawierając takie umowy z najemcami unikniemy takich sytuacji jak mamy obecnie np. z Panią Chmielewską w Siarczej Łące,

która wybudowała własny dom i zamieszkuje go jej córka, a ona sama jest już emerytką, a nadal korzysta z mieszkania służbowego w szkole.

Mając powyższe na uwadze Komisja wnioskowała, by zweryfikować umowy za wynajem mieszkań w szkołach i Domach Nauczycieli. Wysokość czynszu powinna być adekwatna do zajmowanego pomieszczenia.

Komisja uważa, że czynsze za wynajmowanie pomieszczeń w budynkach szkolnych pod centrale telefoniczne, powinny również wracać do szkół.

6. Ponadto dyrektor ZOSzIP – Pan Wiesław Chrostek poinformował, że wkrótce trzeba będzie zastanowić się nad zakupem autobusu do dowozu dzieci, bo taka zachodzi potrzeba. Na pytanie, czy wpłynęło do jednostki pismo o ograniczenie wydatków w związku z kryzysem, dyrektor wyjaśnił, że takie pismo nie wpłynęło, ale i tak nie ma takiej możliwości, żeby w jakikolwiek sposób ograniczyć wydatki. Zatrudnienie zmniejszyło się o ½ etatu pracownika dozoru (Pan Łaszczych), który przeszedł do Zespołu Placówek Oświatowych w Kadzidle.

Sala sportowa w kadzidle podlega pod CKK, a ogrzewanie należy do dyrektora ZPO w Kadzidle, który jednocześnie odpowiada również za ogrzewanie gimnazjum, szkoły i hali sportowej.

Dyrektor poinformował komisję również o tym, że może zabraknąć pieniędzy na sfinansowanie biletów za dojazdy i na dowozy dzieci niepełnosprawnych, których mamy w naszej gminie dziewięcioro i jesteśmy zobligowani zapewnić im dojazdy do szkół.

Zdaniem radnych gmina mając samochód do przewozu osób niepełnosprawnych, powinna go jak najszybciej wykorzystać, i nie może być takiej sytuacji, by tyle czasu stał bezczynnie i nie był wykorzystany.

7. Podwyżki wynagrodzeń pracowników ZOSzIP w tym roku wyniosły w granicach 5%.

#### **WNIOSKI :**

1. Zweryfikować umowy za wynajem mieszkań w szkołach i Domach Nauczycieli. Wysokość czynszu powinna być adekwatna do zajmowanego pomieszczenia.  
Komisja zaleca sporządzenie jasnej umowy na wynajem lokalu, z której jednoznacznie wynikało będzie, że lokal wynajmowany jest tylko na czas trwania stosunku pracy z nauczycielem, a jeśli stosunek pracy kończy się, to automatycznie nauczyciel zobowiązany jest do opuszczenia mieszkania w Domu Nauczyciela bądź w budynku szkolnym.
2. Komisja uważa, że czynsze za wynajmowanie pomieszczeń w budynkach szkolnych pod centrale telefoniczne, powinny również wracać do szkół.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Protokołowała:**

**Teresa Parzych**

**Podpisy członków Komisji Rewizyjnej obecnych na posiedzeniu:**

**1. Wielechowski Mirosław - Przewodniczący - .....**

**2. Tabaka Janusz - Zastępca Przewodn. - .....**

**3. Kulasik Jan Mirosław - członek - .....**

**4. Pajka Stanisław - członek - .....**

**5. Deptuła Jan - członek - .....**

**6. Bielski Ryszard - członek - .....**

**7. Olender Bolesław Czesław - członek - .....**

**Podpis dyrektora ZOSziP:**

.....